

Yritysten paloturvallisuus ja vahingontorjunta

Yritysten paloturvallisuuteen vaikuttavilla toimenpiteillä ylläpidetään henkilöturvallisuutta, vähennetään onnettomuuksia ja omaisuusvahinkoja sekä varmistetaan yrityksen tuotantotoiminta. Nämä paloturvallisuuteen liittyvät ohjeet sisältyvät myös suomalaisiin viranomaissäädöksiin ja vakuutusyhtiön suojeluohjeisiin.

Pelastus-, tulityö- ja jatkuvuussuunnitelmat

Yritykselle on laadittava pelastussuunnitelma, jossa selvitetään oman toiminnan vaarat ja riskit, selostetaan turvallisuusjärjestelyt, annetaan henkilöstölle ohjeita onnettomuuksien ehkäisemiseksi sekä onnettomuus- ja vaaratilanteissa toimimiseksi. Pelastussuunnitelmassa nimetään myös yrityksen vastuuhenkilöt tulipaloissa toimimisen varalta.

Pelastussuunnitelmaan liitetään tulityösuunnitelma eli ohjeet, miten yrityksessä toimitaan tulitöiden osalta. Tulityöllä tarkoitetaan esimerkiksi hitsausta, laikkaleikkausta tai muuta lämpöä tai kipinöintiä aiheuttavaa työtä.

Vahingon jälkeiseen tuotantotoiminnan nopeaan toipumiseen on syytä varautua jatkuvuussuunnitelmalla, jossa on suunniteltu toimintaa koko yritykseen tai suureen osaan siitä kohdistuvan vahingon varalta.

Paloturvallisuustekniikka

Jos yrityksessä on käytössä paloturvallisuustekniikkaa (esimerkiksi sammutus-, paloilmoitin- tai savunpoistolaitteisto), on laitteille nimettävä vastuuhenkilöt niiden kunnossapitoa ja säännöllistä kokeilua varten. Myös muut turvallisuuteen liittyvät vastuuhenkilöt tulee olla nimetty.

Laitteistojen ilmoituksensiirtoyhteyksien valvonnasta aluehälytyskeskukseen tulee sopia valvontaa suorittavien yritysten kanssa.

Palo-osastointi

Tulipalon leviämisen estämiseksi rakennuksen eri kerrokset muodostetaan paloa hidastavilla rakenteilla omiksi palo-osastoikseen (kerrossastointi). Jotta omaisuusvahingot pysyvät kohtuullisina, palo-osaston koko rajataan rakentamissäädöksissä (pinta-alaosastointi). Käyttötavaltaan (esim. varasto, tuotantotila, myymälä, sähkökeskus) ja palokuormaltaan (= palavan materiaalin määrä ja laatu) toisistaan poikkeavat tilat muodostetaan eri palo-osastoiksi (käyttötapaosastointi).

Rakennusten sijoittelu tontilla

Eri rakennusten välillä tulee olla vähintään kahdeksan metrin välimatka mitattuna toisiaan lähimpänä olevasta rakennuksen osasta. Sama etäisyysvaatimus koskee myös keveitä rakennelmia, kuten jätekatoksia, varastoja ja autokatoksia. Suurten tuotanto- ja varastorakennusten suojaetäisyydet ovat pitempiä. Jos poikkeuksellisesti rakennetaan kahdeksaa metriä lähemmäksi, on rakennuksissa käytettävä palo-osastoivia rakenteita.

Uloskäynnit ja alkusammutuskalusto

Uloskäytävillä sekä ullakoiden, kellarien ja varastojen kulkureiteillä ei saa säilyttää tavaraa.

Rakennus ja sen eri tilat varustetaan alkusammutuskalustolla, jonka tarve määräytyy kohteen mukaan. Käsisammuttimia on sijoitettava 1 kpl jokaista alkavaa 300 m² kohden. Sammutinten etäisyys toisistaan ei kuitenkaan saa olla yli 30 m.

Kemikaalit

Kemikaalien säilyttämisessä on noudatettava huolellisuutta ja varovaisuutta. Ne on säilytettävä vaatimusten mukaisissa päällyksissä erityisesti niille varatuilla paikoilla. Palavat nesteet ja aerosolit tulee ensisijaisesti säilyttää omassa palo-osastossaan ja erillään sytytyslähteistä. Palavaa nestettä sisältävien irtosäiliöiden varastointiin tarkoitettu huonetila tulee varustaa kynnyksellä, suoja-altaalla tai muutoin rakentaa siten, ettei säiliöistä mahdollisesti vuotava neste pääse muihin tiloihin tai maaperään.

Sähköasennukset

Sähköasennusten määräaikaistarkastuksessa varmistetaan sähkölaitteistojen kunnosta ja käytön turvallisuudesta. Tarkastuksella ehkäistään sähkövahinkojen, esimerkiksi sähköpalojen riskejä. Samalla varmistetaan, ettei sähkön käyttöön tule laitteistohäiriöistä johtuvia katkoksia. Määräaikaistarkastus on tehtävä julkisissa rakennuksissa sekä liike-, teollisuus- ja maatalousrakennuksissa, joissa pääsulakkeet ovat yli 35 ampeeria. Määräaikaistarkastuksen väli on yleensä 10 vuotta ja sen tekee valtuutettu laitos tai valtuutettu tarkastaja.

Tuhopolttojen ehkäiseminen

Tahallisia tulipaloja on noin kolmasosa kaikista tulipaloista. Suurin osa tuhopoltoista kohdistuu helposti sytytettäviin ja huonosti valvottuihin paikkoihin. Syttyvää materiaalia ei saa säilyttää rakennuksen ulkoseinustoilla, mikäli se aiheuttaa palon leviämisaaran rakennukseen. Palon leviäminen rakennukseen voidaan estää palonkestävällä rakenteella tai sijoittamalla syttyvä materiaali riittävän kauas seinästä. Lastauslaitureilla ja -katoksissa saa säilyttää syttyvää materiaalia vain, jos asiattomien pääsy näihin kohteisiin on estetty. Jätteet on säilytettävä siten, että asiattomat eivät pääse niihin käsiksi. Rakennuksen ullakot, kellarit ja muut yhteiset tilat on lukittava siten, että asiattomien pääsy näihin tiloihin on estetty.

Turvallisuuskoulutukset

Turvallisuuskoulutuksen ja perehdytyksen tavoitteena on yrityksen tehokas onnettomuuksien ennaltaehkäisy ja oikeat toimintatavat poikkeamatilanteissa.

Turvallisuuskoulutuksen sisällytetään alkusammutuskoulutusta, ensiapukoulutusta sekä toimintaa vahinko- ja onnettomuustilanteissa. Jotta toiminta olisi tehokasta ja organisoitua sekä yrityksen että työntekijän kannalta, on turvallisuuskoulutuksen oltava säännöllistä ja tapahduttava vähintään kolmen vuoden välein.

Lähteet ja lisätiedot

[Pelastuslaki 379/2011](#)

[Sähkölaitteiston lakisääteiset määräaikaistarkastukset - Tukes](#)

[Vaaralliset kemikaalit teollisuudessa - Tukes](#)

[Yritysten päivittäinen palontorjunta A 12 – LähiTapiolan suojeleohje](#)

[Tulityöt D 10 2017 – LähiTapiolan suojeleohje](#)