

Täydelliset sopimusta koskevat tiedot tuotteesta ovat vakuutusehdoissa ja vakuutuskirjassa.

## Minkä tyyppinen vakuutus on kyseessä?

Määräaikainen rakennus- ja asennustyövakuutus on esinevakuutus, jolla vakuutetaan yksittäinen rakennus-, korjaus- tai asennustyösuoritus työmaalla tapahtuvien esinevahinkojen varalta. Turvaa voidaan laajentaa kuljetusvakuutuksella kattamaan työmaahan liittyvät kuljetukset. Jatkuva rakennus- ja asennustyövakuutus sopii pienille, usein samanlaisena toistuville rakennus-, korjaus ja asennustyökohteille.



### Mitä vakuutus kattaa?

- ✓ Vakuutuksesta korvataan äkilliset ja ennalta arvaamatottomat esinevahingot.
- ✓ Määräaikaisessa vakuutuksessa vakuutettuun työkohteeseen kuuluu urakkasopimukseen ja urakkasummaan sisältyvät työsuoritukset, kohteeseen tulevat raaka-aineet ja tarvikkeet sekä tilapäiset kulutusluonteiset rakenteet. Työkohteen vakuutusmäärä on yleensä urakkasumma.
- ✓ Työkohteen vakuutusmäärään voi sisältyä ympäröivää omaisuutta 10 000 euron määrään saakka. Haluttaessa vakuuttaa ympäröivä omaisuus tätä suuremmasta määrästä, on sille merkittävä erillinen vakuutusmäärä vakuutuskirjaan. Ympäröivää omaisuutta on esimerkiksi työkohteen välittömässä läheisyydessä oleva toisen omistama omaisuus.
- ✓ Määräaikaisessa vakuutuksessa työkohteen vakuutusmäärään voi sisältyä irtaimen käyttöomaisuuden erillishankintoja eli työsuorituksen kohteita, joiden arvo ei sisälly urakkasummaan, 10 000 euron määrään saakka. Jos nämä halutaan vakuuttaa suuremmasta määrästä, on niille merkittävä erillinen vakuutusmäärä vakuutuskirjaan. Irtaimen käyttöomaisuuden erillishankintoja ovat esimerkiksi rakennuttajan hankkimat, työkohteeseen asennettavat työkoneet.
- ✓ Jatkuvan vakuutuksen työsuorituksen vakuutusmäärä on euromäärä, joka on vuoden aikana tehtävän suurimman urakan urakkasumma laskettuna yhteen euromäärällä, joka on arvio urakoitsijan vastuulla olevien asennettavien koneiden ja laitteiden suurimmasta arvosta yhdessä urakassa.
- ✓ Määräaikaisessa vakuutuksessa työkohteen kustannusarvioon kuulumattomia, työmaalla mahdollisesti sattuneen vahingon purkua raivauskustannuksia voi sisältyä työkohteen vakuutusmäärään 10 %. Jos nämä halutaan vakuuttaa suuremmasta määrästä, on niille merkittävä erillinen vakuutusmäärä vakuutuskirjaan.
- ✓ Työmaalla käytettävät työkalut ja sääsuojat voidaan myös vakuuttaa tällä vakuutuksella, jolloin niille on merkittävä vakuutuskirjaan oma vakuutusmäärä. Vakuutusmäärä on ensivastuuarvo ja siihen voi sisältyä sekä omaa että vuokrattua omaisuutta. Vastaavasti työmaarakennuksille ja työntekijöiden omaisuudelle on merkittävä vakuutuskirjaan erillinen vakuutusmäärä, jos ne halutaan tällä vakuutuksella vakuuttaa.
- ✓ Työmaalla sattuneen vahingon korjaamisen kiirehtimiskustannuksia ja tilapäisasennusten kustannuksia voidaan vakuuttaa merkitsemällä niille vakuutuskirjaan haluttu vakuutusmäärä.
- ✓ Muiden kuin varsinaisen työkohteen vakuutus on toissijainen, eli korvausta maksetaan, jos korvausta ei saada muun vakuutuksen tai sopimuksen perusteella. Näiden vakuutusmäärä on aina enimmäiskorvausmäärä yhtä vahinkotapahtumaa kohden.
- ✓ Vakuutuksesta korvataan myös maaperän tutkimus- ja puhdistustoimenpiteitä määräaikaisessa vakuutuksessa 250 000 euroon ja jatkuvassa 50 000 euroon saakka, jos ne ovat seurausta tästä vakuutuksesta korvattavasta esinevahingosta ja toimenpiteet perustuvat viranomaisen antamaan määräykseen.



### Mitä vakuutus ei kata?

Vakuutus ei kata esimerkiksi

- ✗ luonnonilmiövahinkoja tai vahingontekoa ulkona olevalle omaisuudelle, ellei omaisuus ole suunniteltu ja valmistettu ulkona säilytettäväksi
- ✗ korjauskustannuksia virheellisesti tai virheellisesti materiaalista tehdylle omaisuudelle
- ✗ vahinkoa, joka aiheutuu louhinta-, paalutus- tai räjäytystyön aiheuttamasta maan liikkeestä
- ✗ vahinkoa, joka aiheutuu omaisuudelle sen huolto- tai korjaustoimien laiminlyönnistä, toimintahäiriöiden poistamisesta tai säätötoimenpiteistä
- ✗ työmaalle tuotavalle omaisuudelle kuljetuksen aikana tapahtuvia vahinkoja, ellei vakuutusta ole laajennettu kuljetusvakuutuksella
- ✗ vahinkoa, josta joku muu on vastuussa lain, takuun tai vastaavan sitoumuksen perusteella.



### Onko vakuutusturvalle mitään rajoitteita?

- ! Rikkovakuutuksesta työvälineille, työmaarakennuksille ja työntekijöiden omaisuudelle korvataan vain ulkoisen tapahtuman tai sähköilmion aiheuttamat rikkoutumiset.
- ! Suojeluohjeiden noudattamatta jättäminen voi vaikuttaa korvauksen määrää alentavasti.



### Missä vakuutusturva on voimassa?

- ✓ Vakuutus on voimassa vakuutuskirjaan merkityssä sijaintipaikassa olevalla työmaalla.
- ✓ Vakuutus on voimassa sijaintipaikan ulkopuolella työmaata varten perustetussa, tilapäisessä varastointipaikassa.



### Mitkä ovat velvoitteeni?

- Vakuutus sopimusta solmittaessa anna oikeat tiedot vakuutettavasta kohteesta.
- Vakuutuksen voimassaollessa maksa vakuutusmaksut ja noudata suojeluohjeita.
- Ilmoita vakuutusyhtiölle, jos määräaikaisen vakuutuksen voimassaoloa on pidennettävä.
- Jatkuvässä vakuutuksessa ilmoita vakuutusyhtiölle muutoksista liikevaihdossa, vakuutuskirjaan merkityissä työsuoritustyypeissä tai työsuoritusten arvoissa. Työsuorituksen arvo (=vakuutusmäärä) on sama kuin suurimman urakan urakkasumma sekä suurin asennettävien koneiden arvo.
- Vahingon satuttua tai välittömästi uhatessa huolehdi vahingon torjumisesta tai rajoittamisesta.
- Korvausvaatimuksen esittämisen yhteydessä osallistu vahingon ja sen suuruuden selvittämiseen.



### Kuinka ja milloin suoritan maksun?

- Vakuutus maksetaan pankin kautta viitenumeroisella laskulla. Vakuutus voidaan maksaa myös verkkolaskuna.
- Vakuutuksen voi maksaa yhdessä tai useammassa erässä.



### Milloin vakuutusturva alkaa ja päättyy?

Määräaikainen vakuutus on voimassa vakuutuskirjaan merkityn ajan, mutta päättyy kuitenkin viimeistään silloin, kun työ on valmistunut tai luovutettu tilaajalle. Jos luovutuspöytäkirjaan on merkitty jokin työ tehtäväksi vasta luovutuksen jälkeen, on vakuutus voimassa myös tätä työtä tehtäessä, kuitenkin korkeintaan yhden kuukauden ajan luovutuksesta.

Vakuutus kirjaan merkityn päättymisajan jälkeen määräaikainen vakuutus on voimassa työkohteen ulkokuoren ja pihatöiden osalta enintään yhden vuoden ajan, jos työt ovat sellaisia, että ne on tehtävä lämpimänä vuodenaikana eikä niitä siksi ole voitu tehdä varsinaisena rakennusaikana.

Vakuutus kirjaan merkityn päättymisajan jälkeen määräaikainen vakuutus on voimassa takuuajana havaittujen takuun piiriin kuuluvien vikojen korjaamisessa, enintään kuitenkin kolmen vuoden ajan työkohteen valmistumisesta.

Jatkuva vakuutus on voimassa vakuutus kirjaan merkittynä voimassaoloajana yksittäisen työsuorituksen osalta samoin ehdoin kuin määräaikainen vakuutus. Jos vakuutus kirjaan merkitty voimassaoloaika päättyy, päättyy jatkuva vakuutus kokonaisuudessaan.



### Miten irtisanon sopimuksen?

Voit irtisanoa vakuutuksen kirjallisesti päättymään vakuutuskauden lopussa tai kun työ on valmistunut tai luovutettu tilaajalle.