

LähiTapiola Varainhoito Oy
Toimintakertomus ja tilinpäätös 2021
y-tunnus: 1604393-7

Sisällysluettelo

Hallituksen toimintakertomus 2021	1
1 Avaintiedot	1
2 Tilikauden merkittävät tapahtumat.....	1
3 Vakavaraisuus ja riskiasema.....	3
4 Riskienhallinta.....	4
5 Tilikauden jälkeiset tapahtumat.....	4
6 Tulevaisuuden näkymät.....	5
7 Hallinto.....	5
8 Vastuullisuus.....	7
9 Ehdotus tilikauden tuloksen käyttämisestä.....	10
Tilinpäätös 1.1. – 31.12.2021	11
10 Tilinpäätös LähiTapiola Varainhoito Oy.....	11
11 Tilinpäätöksen laatimisperiaatteet	22
12 Riskienhallinnan liitetiedot.....	23
Toimintakertomuksen ja tilinpäätöksen allekirjoitukset	25
Tilinpäätösmerkintä	26

Hallituksen toimintakertomus 2021

LähiTapiola Varainhoito Oy:n (y-tunnus 1604393-7) kotipaikka on Espoo ja osoite Revontulenkujä 1, 02100 Espoo.

LähiTapiola Varainhoito Oy (LähiTapiola Varainhoito) toimii LähiTapiola-ryhmän yhtiöiden, LähiTapiola-rahastojen sekä ulkopuolisten sijoittajien varainhoitajana. LähiTapiola Varainhoito täydentää LähiTapiola-ryhmän elämänturvastrategiaa talouden palveluillaan tarjotessaan asiakkaille kattavia ja kustannustehokkaita varainhoidollisia ratkaisuja. LähiTapiola Varainhoito palvelee institutionaalisia sijoittajia, yrityksiä, yhteisöjä ja henkilöasiakkaita. Henkilöasiakkaiden käytössä ovat LähiTapiolan palkitut sijoitusrahastot ja Private Banking -varainhoitopalvelut.

LähiTapiola Varainhoito Oy:n omistavat LähiTapiola Keskinäinen Vakuutusyhtiö (LähiTapiola Vahinkoyhtiö), LähiTapiola Keskinäinen Henkivakuutusyhtiö (LähiTapiola Henkiyhtiö) ja LähiTapiola-ryhmän alueelliset vahinkovakuutusyhtiöt. LähiTapiola Varainhoito Oy yhdistellään LähiTapiola-ryhmän konsernitilinpäätökseen. LähiTapiola-ryhmän ylimmän emoyrityksen, LähiTapiola Vahinkoyhtiön (y-tunnus 0211034-2), tilinpäätös löytyy osoitteesta www.lahitapiola.fi.

1 Avaintiedot

- Liiketulos -1,8 miljoonaa euroa.
- Hallinnoidut varat 11 855,0 miljoonaa euroa
- Vakavaraisuussuhde 464,8 prosenttia

2 Tilikauden merkittävät tapahtumat

2.1 Tasetiivistelmä

Oma pääoma oli 20,8 miljoonaa euroa (31.12.2020 22,6 milj. €). Tilikauden tulos oli -1,8 miljoonaa. Vuonna 2021 ei maksettu osinkoa.

(% / milj. euroa)	2021	2020
Vieras pääoma	5,9	5,5
Oma pääoma	20,8	22,6
Taseen loppusumma	26,6	28,1

2.2 Tulostiivistelmä

Vuonna 2021 yhtiön liiketulos oli -1,8 miljoonaa euroa (+0,5 milj. €). Tilikauden tulokseen sisältyi kertaluonteisia kuluja rahastohallinnon siirtoon liittyen. Sijoituspalvelu-toiminnan tuotot nousivat 24,4 miljoonaan euroon (20,6 m€). Vuoden 2021 vahva markkinakehitys kasvatti hallinnoitavia varoja ja palkkiotuottoja.

(% / milj. euroa)	2021	2020
Palkkiotuotot	23,9	20,2
Sijoituspalvelutoiminnan tuotot	24,4	20,6
Hallintokulut	19,7	18,1
Liiketulos	-1,8	0,7
Tilikauden tulos	-1,8	0,5

Tunnuslukujen laskentakaavat on kuvattu tilinpäätöksen liitetiedoissa. Tuloslaskelmaerien ja ajanjaksoon liittyvien tunnuslukujen vertailukauden lukuina on käytetty vuodentakaisia vastaavan ajanjakson lukuja. Tase- ja muiden poikkileikkaustyyppisten tunnuslukujen vertailukauden lukuina on käytetty vuoden 2020 lopun lukuja. Tekstissä vertailukauden luvut ovat suluissa.

LähiTapiola-ryhmän yhtiöt ostivat syksyllä 2020 Seligson & Co Rahastoyhtiö Oyj:n (Seligson & Co) vahvistaakseen säästämisen ja sijoittamisen palveluitaan. LähiTapiola-rahastojen hallinto siirrettiin S-Pankki Rahastoyhtiö Oy:ltä Seligson & Co:lle 2021 marras-joulukuun aikana. Hallinnon siirto mahdollistaa LähiTapiola –rahastojen kustannustehokkaamman hoitamisen sekä rahastoliiketoiminnan joustavamman kehittämisen. Rahastohallinnon siirtoon liittyi kertaluonteisia kuluja, joiden vaikutuksesta yhtiön tilikauden tulos muodostui tappiolliseksi. Vakavaraisuus säilyi erinomaisella tasolla.

LähiTapiola Varainhoito palkittiin Scandinavian Financial Researchin (SFR) vuoden 2021 tutkimuksessa parhaana vastuullisen sijoittamisen varainhoitajana Challenger-sarjassa. LähiTapiola arvioitiin Challenger-sarjan parhaaksi sekä vastuullisuuden integroinnissa sijoitusprosessiin, että vastuullisuuden raportoinnissa. Vastaajina kyselyssä on noin 100 suurinta suomalaista instituutiota.

Kansainvälinen rahastoanalyysien ja –vertailujen tuottaja Lipper on jälleen myöntänyt LähiTapiola Varainhoidolle Pohjoismaiden parhaan varainhoitajan palkinnon pienten yhtiöiden sarjassa. Varainhoito on saanut Best Overall Small Company Award –ryhmäpalkinnon jo neljä vuotta peräkkäin ja kymmenen viime vuoden aikana palkinto oli viides.

Tilikauden aikana on edistetty edelleen rahanpesun ja terrorismin estämisen käytäntöjä sekä parannettu raportointiprosesseja, kuten viranomaiselle tehtävää kaupparaportointia. Vuoden 2021 aikana astui voimaan useita yhtiön toimintaa koskevia sääntelymuutoksia, jotka on implementoitu liiketoimintaan onnistuneesti.

2.3 Varainhoitopalvelut

LähiTapiola Varainhoito tarjoaa asiakkailleen sijoituspalveluyrityksenä varainhoitopalveluja.

Varainhoidon hallinnoimat asiakasvarat kasvoivat 11 855,0 miljoonaan euroon (31.12.2020 10 986,7 milj. €). LähiTapiola-rahastojen pääomat kasvoivat 4 579,4 miljoonaan euroon (4 287,1 milj. €).

	(milj. euroa)	2021	2020	2019
Varainhoidon hallinnoimat asiakasvarat yhteensä		11 855,0	10 986,7	11 091,2
LähiTapiola-rahastojen pääomat		4 579,4	4 287,1	4 500,2

Tavoitteemme on edelleen vahvistaa markkina-asemaamme varainhoitomarkkinoilla tarjoamalla asiakkaiden tarpeisiin vastaavia varainhoitomalleja. LähiTapiolan strateginen tahtotila on edistää säästämisen ja sijoittamisen osaamista asiakaskunnassamme sekä kasvattaa samalla varainhoitopalveluiden asiakaskuntaa ja hoidettavan varallisuuden määrää. Uudistuva sijoittamisen palveluiden tarjoama yhdessä sijoittamista kohtaan kasvavan kiinnostuksen sekä tulevaisuuteen varautumisen tarpeen myötä tarjoavat tähän hyvät mahdollisuudet. Kehitämme jatkossa talouden palveluita LähiTapiola Henkiyhtiön lisäksi myös LähiTapiola Varainhoitokonserniin kuuluvan Seligson & Co:n kanssa.

TALOUDELLISTA KEHITYSTÄ KUVAAVAT TUNNUSLUVUT

	(% / milj. euroa)	2021	2020	2019
Oma pääoma (keskimäärin)		21,7	22,6	22,4
Taseen loppusumma (keskimäärin)		27,3	27,8	27,4
Palkkiotuotot		23,9	20,2	21,2
Liikevaihto		24,4	20,6	21,7
Liiketulos		-1,8	0,7	1,4
Liikevoitto liikevaihdosta		-7,6	3,6	6,6
Oman pääoman tuotto (ROE)		-8,5	2,4	5,1
Koko pääoman tuotto (ROA)		-6,7	2,0	4,2
Omavaraisuusaste		77,9	80,5	82,1
Kulu/tuotto -suhde		1,1	1,0	0,9

LähiTapiola Varainhoito toimii omaisuudenhoitajana LähiTapiola-rahastoille. Palvelemme institutionaalisia sijoittajia, yrityksiä ja yhteisöjä sekä yksityishenkilöitä.

Tarjoamme varainhoitopalveluja erilaisina palvelukokonaisuuksina, merkittävimpänä Instituutiovarainhoito, LähiTapiola Private Banking –palvelut sekä kanssajoinnituksen ideologiaa toteuttavat sijoitusratkaisut. Si-

joitamme asiakkaidemme varoja samoihin sijoituskohteisiin, joihin sijoitamme LähiTapiola-ryhmän vakuutusyhtiöiden varoja. Alhainen korkotaso, sijoitusmarkkinoiden heilunta sekä korona-aikana lisääntynyt oman talouden hallinta ja varautuminen ovat lisänneet asiakkaiden kiinnostusta sekä sijoitusrahasto- että varainhoitopalveluihin.

2.4 Talouden toimintaympäristö

Vuonna 2021 maailmantalous ponnisti edellisvuoden syvästä koronakuopasta vahvaan kasvuun. Vuonna 2022 maailmantalouden kasvuvauhdin odotetaan hidastuvan edellisvuotta maltillisemmaksi.

Useat keskuspankit ovat kiristämässä asteittain rahapolitiikkaansa. Osa enemmän, osa vähemmän. Yhdysvaltain keskuspankki aloitti koronapoikkeustoimien asteittaisen purkamisen loppuvuodesta 2021, ja koronnostojen odotetaan alkavan vuoden 2022 aikana. Euroalueella rahapolitiikka jatkuu elvyttävänä pidempään, vaikka pandemiaan liittyvät arvopaperiostot ollaankin ajamassa alas. Rahapolitiikan normalisointiin ja kiristykseen liittyy aina epävarmuuksia ja politiikkavirheet ovat mahdollisia.

Kasvunäkymän merkittävimmät riskit liittyvät Venäjän sotatoimiin Ukrainassa, koronapandemian hallintaan ja inflaation sitkeyteen. Venäjän hyökkäys Ukrainaan hidastaa kasvua ja kiihdyttää inflaatiota. Sota ja siihen liittyvät pakotteet ja vastapakotteet kasvattavat stagflaation riskiä. Rahoitusmarkkinoilla pitkän aikavälin inflaatio-odotukset hinnoitellaan kuitenkin kohtuullisen maltillisiksi.

2.5 Sijoitusmarkkinat

Osakemarkkinoiden kehitys oli vuoden 2021 aikana vahvaa erityisesti kehittyneillä osakemarkkinoilla. Osakekurseja tukivat maailmantalouden voimakas elpyminen, koronarokotusten eteneminen, yritysten hyvä tuloskehitys ja keskuspankkien elvyttävä rahapolitiikka. Kansainvälisesti tarkasteltuna toimialoista parhaiten menestyivät energia, rahoitus ja informaatioteknologia. Heikkoa kurssikehitystä nähtiin Kiinan osakemarkkinoilla. Kiinassa markkinoita painoivat poliittisten sääntelyriskien uudelleenhinnoittelu, heikentynyt kasvunäkymä ja kiinteistösektorin ongelmat.

Vuositasolla pitkät korot nousivat sekä Yhdysvalloissa että euroalueella. Korkojen nousu näkyi nimellishintaisten valtionlainojen negatiivisena tuotona. Korko-omaisuusluokista parhaiten tuottivat inflaatioidotut valtionlainat. Myös raaka-aineissa ja valuutoissa nähtiin merkittäviä kurssiliikkeitä.

3 Vakavaraisuus ja riskiasema

3.1 Vakavaraisuuden hallinta

LähiTapiola Varainhoidon vakavaraisuuden hallintaprosessi koostuu sijoituspalveluyritysten kesäkuussa 2021 voimaan tulleen vakavaraisuus-sääntelyn (IFR/IFD) mukaisesta Pilari I-vakavaraisuuslaskennasta ja -raportoinnista sekä yhtiön omasta taloudellisen pääoman laskentamallista (ICARA), jolla syvennetään Pilari I-laskentaa ottaen huomioon liiketoimintaan vaikuttavat riskit, joita Pilari I -laskenta ei kata. Tällaisia ovat esimerkiksi toimintaympäristöön ja sen muutoksiin liittyvät riskit. Hallitus linjaa yhtiön riskinottohalukkuuden vuosisuunnittelussa asettamalla tavoitetasot pääomavaateiden ja omien varojen suhteille sekä omien varojen laadulle. Vakavaraisuuslaskenta toteutetaan ja tulokset raportoidaan hallitukselle vähintään vuosineljänneksittäin ja aina tarvittaessa.

Vuoden 2021 päättyessä yhtiön uuden sääntelyn mukainen vakavaraisuussuhde oli 464,8 prosenttia, joten vakavaraisuusasema oli erinomainen.

3.2 Vakavaraisuusasema

	(% / milj. euroa) Tase *)	2021	2020
Omat varat		20,2	21,7
Ensisijainen pääoma (T1)		20,2	21,7
Ydinpääoma		20,2	21,7
Kokonaan maksetut pääomainstrumentit	a	0,9	0,9
Ylikurssirahasto	b	1,7	1,7
Kertyneet voittovarot	d	17,7	17,7
Muut vapaat rahastot	c	2,3	2,3
Ydinpääomasta (CET1) tehtävät vähennykset yhteensä		-2,4	-0,9
Omat ydinpääoman (CET1) instrumentit		0,0	0,0
Kuluvan tilikauden tappiot	e	-1,8	0,0
Muut aineettomat hyödykkeet	f	-0,2	-0,5
Finanssialan yhteisöjen ydinpääoman (CET1) instrumentit, kun laitoksella ei ole merkittävää sijoitusta näissä yhteisöissä	g	-0,4	-0,4
CET1: muut pääoman osatekijät, vähennykset ja oikaisut		0,0	0,0
Ensisijainen lisäpääoma (AT1)		0,0	0,0
Toissijainen pääoma (T2)		0,0	0,0
Omien varojen pääomavaade			
Kiinteät yleiskustannukset		17,4	18,8
Pääomavaade		4,3	4,7
Vakavaraisuussuhde (CET1+AT1+T2, min. 100 %)		464,8	460,9
Vakavaraisuussuhde Ensisijainen pääoma (CET1+AT1/vaade, min 75 %)		464,8	460,9
Vakavaraisuussuhde Ydinpääoma (CET1/vaade, min 75 %)		464,8	460,9

Tase *) Täsmäytys tilinpäätöksen taseeseen.

g-kohta sisältää tase-erään kuuluvat sijoitukset finanssialan yhteisöjen instrumentteihin

4 Riskienhallinta

LähiTapiola Varainhoidon riskienhallinta perustuu voimassaolevaan lainsäädäntöön sekä siitä annettuihin määräyksiin ja ohjeisiin. Yhtiö noudattaa toiminnassaan LähiTapiola-ryhmän riskien- ja vakavaraisuudenhallinnan periaatteita ja yhtiön riskienhallintaprosessi on osa ryhmän riskienhallintaprosessia.

Yhtiön hallituksella on kokonaisvastuu yhtiön riskienhallinnan järjestämisestä. Hallitus määrittelee vuosittain hyväksyttävässä riskienhallintasuunnitelmassa riskinoton tavoitteet ja rajat, vastaa riskienhallinnan järjestämisestä, seuraa säännöllisesti riskinoton tasoa ja kehitystä sekä päättää

tarvittaessa riskienhallinnallisista toimenpiteistä. Varainhoidon riskienhallintatoiminto antaa yhtiön hallitukselle vuosittain lausunnon riskienhallintasuunnitelman toteutumisesta. Riskienhallintatoiminto tukee liiketoimintaa riskienhallintaprosessin toteuttamisessa sekä kehittää riskienhallinnan valmiuksia.

Toimiva johto ja liiketoimintayksiköt hallitsevat liiketoiminnan riskejä lainsäädännön ja LähiTapiolan toimintapolitiikkojen mukaisesti. Sisäinen tarkastus tukee johtoa ja hallitusta valvonnan ja riskienhallinnan kehittämisessä.

Riskienhallintaprosessi sisältää vuosisuunnittelun yhteydessä tehtävän riskikartoituksen, jossa arvioidaan yhtiön potentiaalisesti kohtaamat strategiset, operatiiviset, juridiset ja toimintaympäristön riskit. Toiminnan kannalta merkittävimmiksi arvioidut riskit kirjataan riskienhallintasuunnitelmaan ja niille määritellään riskienhallintatoimenpiteet.

Riskienhallinnan periaatteita päivitettiin hieman edellisestä vuodesta. Periaatteissa huomioitiin sijoituspalveluyritysten uusi vakavaraisuussäätely, muutettiin hieman vakavaraisuuden tavoitetasoja sekä huomioitiin kestävyysriskit.

4.1 Tarkempi kuvaus riskienhallinnasta

Tilinpäätöksen riskiliitetiedoissa kerrotaan tarkemmin riskienhallinnan organisoinnista, eri riskilajien valvonnasta sekä riskitasoista.

5 Tilikauden jälkeiset tapahtumat

LähiTapiolan varainhoito- ja rahastoyhtiöt muodostavat konsernin 1.1.2022 alkaen. Konsernin emoyhtiönä toimii LähiTapiola Varainhoito Oy tytäryhtiöinä Seligson & Co Rahastoyhtiö Oyj sekä LähiTapiola Kiinteistövarainhoito Oy. LähiTapiola Vaihtoehtorahastot Oy on LähiTapiola Kiinteistövarainhoito Oy:n tytäryhtiö. Konsernina toimiminen tuo joustavuutta ja synergiahyötyjä sekä varmistaa yhtenäisen hyvän asiakaskokemuksen.

LähiTapiola keskittää sijoitusmyyntiä ja asiakaspalvelua LähiTapiola Varainhoitoon. LähiTapiolan alueyhtiöissä toimineet sijoitusmyyjät sekä Henkityhtiön Private –organisaatio siirtyivät LähiTapiola Varainhoitoon

1.1.2022 alkaen. Samassa yhteydessä LähiTapiola Varainhoito aloittaa toimimaan LähiTapiola Henkiyhtiön asiamiehenä sijoitusvakuutusten tarjoamisessa. LähiTapiola Varainhoidossa toimiva sijoitusmyyntiorganisaatio mahdollistaa elämänturvastrategian mukaisten kasvutavoitteiden saavuttamisen ja yhtenäisen asiakaskokemuksen.

6 Tulevaisuuden näkymät

6.1 Varainhoitoliiketoiminta

Sijoitusmarkkinoiden ja talousnäkymien haasteellisuus jatkuu edelleen pitkittyvän pandemian ja Ukrainan kriisin myötä vuonna 2022. Markkinoiden kehityksellä on yhtiön tuloksen muodostumisessa merkittävä vaikutus.

Uudessa vuonna 2021 vahvistetussa ryhmästrategiassamme korostuvat voimakkaat panostukset säästämisen ja sijoittamisen palvelutarjontaan ja kasvuun talouden toimijana. Haluamme myös säilyttää kilpailukykyämme matalien tuottojen ja kiristyvän hintakilpailun maailmassa.

Merkittävät panostukset talouden palveluiden tunnettuuteen vuoden 2022 aikana sekä alueellisen sijoitusmyyntiorganisaation toiminnan vakiinnuttaminen ja vahvistaminen vauhdittavat kasvua. Digipalvelut sekä vastuullisuus korostuvat lähitulevaisuudessa toiminnan ja palvelutarjonnan kehittämisen osalta.

6.2 Sijoitustoiminta

Venäjän hyökkäys Ukrainaan muutti maailman taloudellista kokonaistilannetta merkittävästi ja geopoliittiset uhkakuvat realisoituivat pahimmalla mahdollisella tavalla. Venäjän hyökkäyksen jälkeen länsimaat ovat asettaneet ennennäkemättömän raskaita pakotteita Venäjän eristämiseksi kansainvälisestä yhteisöstä. Pakotteiden ja Venäjän mahdollisesti asettamien vastapakotteiden talousvaikutuksia on vielä vaikeaa arvioida, mutta vuoden 2022 osalta markkinat kohtaavat erittäin isoja haasteita.

Lyhyellä aikavälillä epävarmuus painaa riskillisiä omaisuuseriä sijoittajien hakiessa ns. turvasatamasijoituskohteita. Länsimaiden pakotteet ja Venäjän vastapakotteet heijastuvat talousnäkyymiin, yritysten tulostenusteluihin sekä tätä kautta sijoittajien riskinottohalukkuuteen. Lisäksi keskus-

pankkien inflaationvastaiset toimet voivat joutua uudelleenarvioinnin kohteeksi, mikäli pääomamarkkinoiden toimivuuteen ja vakauteen kohdistuu merkittäviä paineita. Kokonaisuudessaan kuluvan vuoden osalta sijoitusmarkkinoiden näkymät ovat muuttuneet erittäin vaikeasti ennakoitaviksi ja tilanteet saattavat muuttua hyvinkin nopeasti suuntaan tai toiseen.

7 Hallinto

7.1 LähiTapiola-ryhmän hallinto ja johtamisjärjestelmä

LähiTapiola-ryhmän ja sen yhtiöiden hallinnossa noudatetaan hyvää hallinnointitapaa, joka perustuu vakuutus- ja rahoitusalaan koskevaan lainsäädäntöön, Finanssivalvonnan antamiin määräyksiin ja ohjeisiin sekä keskinäisiin vakuutusyhtiöihin soveltuvin osin listayhtiöiden hallinnointikoodiin.

LähiTapiola-ryhmä muodostaa vakuutusyhtiölain tarkoittaman vakuutusyhtyrühmän, jonka lain tarkoittama ylin emoyritys on LähiTapiola Vahinkoyhtiö. Sillä on tässä roolissaan koko LähiTapiola-ryhmään ulottuva vastuu ryhmän ja sen yhtiöiden luotettavan hallinnon, vakavaraisuuden valvonnan, riskienhallinnan, sisäisen valvonnan sekä näihin liittyvän viranomaisraportoinnin järjestämisestä.

LähiTapiola-ryhmän yhtiöt ovat järjestäneet keskinäiset vastuunsa ja työnjakonsa ryhmän sisäisin sopimuksin. LähiTapiola-ryhmässä toimii LähiTapiola Vahinkoyhtiön hallituksen nimittämä yhtiöryhmän johtoryhmä, jossa ovat laajasti edustettuina LähiTapiola-ryhmän eri yhtiöt ja keskeisten yhteisten toimintojen vastuuhenkilöt.

Yhtiöryhmän johtoryhmä vastaa hallituksen sille antamien sekä LähiTapiola-ryhmän yhtiöiden välillä solmitun ryhmäsopimuksen mukaisten valtuuksien puitteissa LähiTapiola-ryhmän strategisten ja muiden ryhmätason yhteisten asioiden valmistelusta, päätöksenteosta ja täytäntöönpanosta sekä yhtiöryhmän ohjaamisen ja kehittämisen kokonaisuudesta.

LähiTapiola Varainhoito noudattaa LähiTapiola Vahinkoyhtiön tytäryhtiönä LähiTapiola-ryhmän yhteisiä hallinto- ja johtamismenettelyjä.

7.2 Yhtiökokous

LähiTapiola Varainhoito Oy:n yhtiökokous pidettiin 9.4.2021. Kokouksessa vahvistettiin tilinpäätös vuodelta 2020, päätettiin yhtiön tuloksen käyttämisestä, myönnettiin vastuuvapaus hallituksen jäsenille sekä toimitusjohtajalle ja valittiin yhtiön tilintarkastaja. Kokouksessa vahvistettiin lisäksi hallituksen jäsenten lukumäärä ja palkkiot.

7.3 Hallitus

LähiTapiola Varainhoito Oy:n hallitukseen kuului kahdeksan jäsentä vuoden 2021 aikana. Hallituksen jäsenten toimikausi on yksi vuosi. Hallitusten jäsenillä tulee olla monipuolinen ja toisiaan täydentävä ammatillinen pätevyys sekä kokemus ja sellainen osaaminen sijoituspalveluyrityksen liiketoiminnasta kuin yhtiön toiminnan laadun ja laajuuden kannalta on tarpeen.

Hallitus kokoontui vuonna 2021 14 kertaa. Kokouksien osallistumisprosentti oli 99,10%.

Hallituksen jäseniä olivat:

Jari Eklund (s. 1963), hallituksen puheenjohtaja

- kauppätieteiden maisteri
- yhtiöryhmän johtaja LähiTapiola-ryhmä

Teija Kerminen (s. 1963) 9.4.2021 saakka

- varatuomari, EMBA
- lakiasianjohtaja LähiTapiola-ryhmä

Tapio Oksanen (s. 1958)

- kauppätieteiden maisteri
- johtaja, talous ja rahoitus Työllisyysrahasto

Ulla Sipilä (s. 1957) 31.12.2021 saakka

- yo-merkonomi
- toimitusjohtaja LähiTapiola Kainuu-Koillismaa

Hanna-Leena Pesonen (s. 1967) 9.4.2021 lähtien

- KTT
- dekaani ja professori Jyväskylän yliopiston kauppakorkeakoulu

Teemu Tähtinen (s. 1976)

- KTM, DI
- sijoitusjohtaja LähiTapiola Henkiyhtiö

Juha Malm (s. 1966)

- varatuomari, CEFA
- sijoitusjohtaja, LähiTapiola Vahinkoyhtiö

Pentti Kuusela (s. 1964) 1.2.2022 saakka

- vakuutussosionomi
- toimitusjohtaja, LähiTapiola Pirkanmaa

Mirel Leino-Haltia (s. 1971)

- kauppätieteiden tohtori, CFA
- työelämäprofessori Aalto Yliopisto

LähiTapiola Varainhoidon 24.2.2022 pidetyssä ylimääräisessä yhtiökokouksessa hallituksen jäseneksi valittiin LähiTapiola Loimi-Hämeen toimitusjohtaja Lauri Riekkola.

Hallitukselle maksetut palkat ja palkkiot, eläkesitoumukset, rahalainat ja niiden ehdot sekä vakuudet ja vastuusitoumukset ovat tilinpäätöksen liitetiedoissa.

7.4 LähiTapiola Varainhoito Oy:n johtoryhmä

Yhtiön johtoryhmän jäseniä olivat:

Samu Anttila (s. 1974)

- filosofian maisteri, eMBA, SHV
- toimitusjohtaja

Jyrki Mäkelä (s. 1961)

- kauppätieteiden maisteri
- johtaja, omaisuudenhoito, toimitusjohtajan sijainen

Joona Lappi (s. 1985) 1.7.2021 alkaen

- kauppätieteiden maisteri
- johtaja, myynti ja asiakkuudet

Satu Norhomaa (s. 1974)

- MBA
- johtaja, liiketoiminta

Janne Pesonen (s. 1965) 1.10.2021 alkaen

- diplomi-insinööri, SHV
- johtaja, talous ja hallinto 1.10.2021 alkaen

Hanna Vihavainen (s.1974)

- oikeustieteen kandidaatti
- johtaja, lakiasiat ja compliance

Tarja Asula (s. 1958) 30.4.2021 saakka

- kauppatieteiden maisteri
- hallintojohtaja

Jari Järvinen (s. 1967) 30.9.2021 saakka

- kauppatieteiden tohtori
- pääekonomisti, johtaja

Outi Kalpio (s. 1965) 30.9.2021 saakka

- kauppatieteiden maisteri
- johtaja, osake- ja korkosijoitukset

Tero Saarinen (s. 1974) 30.9.2021 saakka

- tradenomi
- palvelujohtaja, IT ja liiketoiminnan tuki

Outi Vänni (s. 1962) 30.9.2021 saakka

- oikeustieteen kandidaatti, varatuomari
- johtaja

7.5 Toimitusjohtaja

LähiTapiola Varainhoito Oy:n toimitusjohtajana toimii Samu Anttila.

7.6 Tilintarkastaja

Yhtiökokous valitsi LähiTapiola Varainhoito Oy:n tilintarkastajana jatkaamaan KPMG Oy Ab, jonka nimeämänä yhtiön päävastuullisena tilintarkastajana toimii Timo Nummi, KHT.

7.7 Valvova viranomainen

LähiTapiola Varainhoito on julkisen valvonnan alainen sijoituspalveluyritys, jota valvoo Finanssivalvonta. Finanssivalvonta valvoo ja tarkastaa, että finanssilaitokset noudattavat lakia ja käyttävät toiminnassaan asianmukaisia menettelytapoja. Se seuraa ja arvioi valvottaviensa taloudellista asemaa, johtamis-, valvonta- ja riskienhallintajärjestelmiä, toimintaedellytyksiä sekä toimintaympäristön muutoksia.

7.8 Lähipiiri

LähiTapiola Varainhoito Oy:n lähipiiristä kerrotaan tilinpäätöksen liitetiedoissa.

7.9 Henkilöstö ja palkitseminen

LähiTapiola Varainhoito Oy:n palveluksessa oli vuoden lopussa 62 henkilöä (31.12.2020 59 henkilöä).

Henkilökunnan lukumäärä	2021	2020
Keskimäärin	62	59

Palkitsemisjärjestelmän tavoitteena on kannustaa hyvään suoritukseen sekä motivoida ja sitouttaa henkilöitä. LähiTapiola Varainhoidon palkitseminen perustuu yhtiöryhmän ja sen yhtiöiden strategiaan ja sen pohjalta asetettuihin tavoitteisiin.

Palkitsemisen perusteena on henkilön hyvä työsuoritus suhteessa asetettuihin tavoitteisiin. Palkkiojärjestelmä on osa kokonaispalkkausta ja se perustuu vuosipalkkioihin, vaikka jotkin palkkiotavoitteista voivat olla vuotta pidempää aikajaksoa mittavia. Palkitsemisjärjestelmä koskee johtoa ja koko henkilöstöä.

Palkitsemisjärjestelmää vahvistettaessa pyritään varmistumaan siitä, että se on yhtiön ja LähiTapiola-ryhmän liiketoimintastrategian sekä tavoitteiden ja arvojen mukainen ja että se vastaa yhtiöryhmän pitkän aikaväli etua, ja on sopusoinnussa yhtiöryhmän hyvän ja tehokkaan riskienhallinnan kanssa eikä kannusta liialliseen riskinottoon.

Henkilöstö on jäsenenä LähiTapiola-ryhmän henkilöstörahostossa sen sääntöjen mukaisesti. Henkilöstökuluihin sisältyy yhtiön osuus vuodelta 2021 henkilöstörahostolle maksettavasta voittopalkkioerästä.

8 Vastuullisuus

LähiTapiola Varainhoito noudattaa toiminnassaan LähiTapiola-ryhmän vastuullisuusperiaatteita ja liiketoimintaperiaatteita.

Vastuullisuus merkitsee meille

- ihmisten ja yhteisöjen turvallisuuden, hyvinvoinnin ja menestymisen edistämistä
- taloudellisen vastuun kantamista

- työyhteisöön panostamista
- ympäristö- ja ilmastovaikutustemme vähentämistä
- riskienhallintaa sekä
- aktiivista osallistumista lähiyhteisöjen ja yhteiskunnan kehittämiseen.

8.1 Kestävä sijoittaminen

LähiTapiola Varainhoito on kehittänyt edelleen kestäväan sijoittamisen toimintatapojaan vuoden 2021 aikana.

Tiukensimme alkuvuodesta kestäväan sijoittamiseen liittyviä linjauksiimme erityisesti ilmastomuutoksen huomioimiseen liittyen muuttamalla aikaisemmat välttämiskriteerit salkunhoitoa sitoviksi. Emme sijoita osake- ja yritysainavalinnassa yrityksiin, joiden liikevaihdosta yli 25 prosenttia muodostuu energiantuotannossa käytettävästä kivihiilestä, ruskohiilestä tai turpeesta tai joiden energiantuotannosta yli 25 prosenttia perustuu kivihiileen, ruskohiileen tai turpeeseen. Koska jo aiemmin vältimme sijoittamista näihin yrityksiin, kriteerien tiukennus ei johtanut muutoksiin salkuissamme. Jo useamman vuoden ajan olemme osake- ja yritysainavalinnassa sijoittaneet hiili-intensiivisillä toimialoilla hiilijalanjäljeltään parhaimpiin yhtiöihin. Hiili-intensiivisiksi toimialoiksi olemme määritelleet energian (öljy- ja kaasuyhtiöt), julkishyödylliset, jätehuollon, laiva- ja lentoliikenteen sekä perusteellisuuden (materiaalit).

Muutimme myös muut välttämiskriteerit sitoviksi osake- ja yritysainavalinnassa. Jo aiemmin poissuljettujen kansainvälisten normien rikkojien ja kiistanalaisten aseiden valmistajien lisäksi emme sijoita yhtiöihin, joiden liikevaihdosta yli viisi prosenttia tulee aikuisviihdetuotteista ja -palveluista, perinteisten aseiden valmistuksesta, tupakkatuotteiden valmistuksesta tai uhkapeleistä. Linjasimme myös, ettemme sijoita yhtiöihin, joiden pääasiallinen ansaintamalli perustuu kuluttajille suunnattuihin pikaluottoihin. Linjausten kiristys ei johtanut muutoksiin salkuissamme, sillä näihin tekijöihin olimme kiinnittäneet huomiota jo aiemmin.

8.1.1 Ilmastomuutoksen ehkäiseminen

Heinäkuussa 2021 sitouduimme Net Zero Asset Managers –aloitteen, joten asetamme heinäkuuhun 2022 mennessä välitavoitteen kasvihuonekaasupäästöjen vähennykselle viimeistään vuodelle 2030, ja koko si-

joitusomaisuuden osalta kasvihuonepäästöjen nettonollatavoitteen vuoteen 2050 mennessä. Tulemme raportoimaan tavoitteen etenemisestä vuosittain. Tulevien vuosien aikana olemme valmiita sijoittamaan tavoitteen mukaisesti, osallistumaan metodologioiden kehittämiseen, tukemaan innovatiivisia ratkaisuja sekä ennen kaikkea työskentelemään asiakkaidemme kanssa tavoitteiden asettamiseksi ja saavuttamiseksi. Sijoitusomaisuuden kasvihuonekaasupäästöjen nollatavoitteen mukaan sijoittaminen on linjassa tavoitteemme kanssa luoda asiakkaillemme arvoa pitkällä tähtäimellä.

Lisätietoa LähiTapiola Varainhoidon vastuullisuudesta ilmastomuutoksen hillitsemisestä löytyy verkkosivuiltamme vastuullisen sijoittamisen katsauksesta.

8.1.2 EU:n kestäväan rahoituksen sääntely

EU:n kestäväan rahoituksen sääntelykokonaisuudella pyritään ohjaamaan rahoitusta kestäväan taloudelliseen toimintaan. LähiTapiola Varainhoidossa toteutimme tiedonantovelvoiteasetuksen (SFDR, EU/2019/2088) vaatimat toimenpiteet ja muun muassa luokittelimme LähiTapiola –rahastot sääntelyn edellyttämällä tavalla artiklojen 6, 8 ja 9 mukaisesti kolmeen luokkaan: muu sijoitustuote, kestävyystekijöitä muiden ominaisuuksien ohella edistävä niin sanottu vaalean vihreä sijoitustuote ja kestävä niin sanottu tumman vihreä sijoitustuote.

8.1.3 Läpinäkyvä raportointi

Kehitämme jatkuvasti rahastokohtaisia kestävyyskatsauksia, ja alkuvuoden aikana lisäsimme niihin ulkopuolisen palveluntarjoajan ympäristöön, sosiaaliseen vastuuseen ja hyvään hallintotapaan liittyvät arvosanat. Lisäsimme kestävyyskatsauksiin rahastojen SFDR –luokituksen. Raportoimme myös asiakassalkkujen sijoituskohteiden SFDR –luokitukset salkku-kohtaisissa kestävyyskatsauksissa. Loppuvuonna lisäsimme salkun kestävyysominaisuuksia tai kestävyyttä kuvaavia mittareita sekä jakaumia yhtiökokousaktiiviteetista ja tapaamisista yhtiöiden johdon kanssa.

Kerromme lisää LähiTapiola-ryhmän vastuullisuudesta ja vuoden 2021 toiminnasta erillisessä vastuullisuusraportissa, joka julkaistaan osoitteessa www.lahitapiola.fi/tietoa-lahitapiolasta/talous/vuosikertomukset-ja-tilinpaatokset.

8.2 LähiTapiola Varainhoito vastuullisena työnantajana

LähiTapiola Varainhoito pyrkii myös yhtiönä toimimaan vastuullisesti. Suurin voimavaramme on ammattitaitoinen ja motivoitunut henkilöstö. Kehitämme vastuullisuutta työnantajana jatkuvasti ja positiivinen kehitys näkyy hyvässä ilmapiirissä ja yhteistyöhengessä sekä henkilöstön hyvinvointia mittaavan Corporate Spiritin PEOPLEPOWER® -konseptin pohjalta räätälöidyn Roihu-kyselyn tuloksissa.

8.3 Omistajaohjaus

LähiTapiola Varainhoidon omistajaohjauksen periaatteiden mukaisesti tärkeimmät aktiivisen omistajuuden toimintatapamme ovat tapaamiset yhtiön johdon kanssa, yhtiökokouksiin osallistuminen sekä yhtiöihin vaikuttaminen yhdessä muiden sijoittajien kanssa.

Salkunhoitajillamme oli 803 tapaamista yritysten johdon kanssa vuonna 2021, pääasiassa virtuaalisesti. Tapaamisista 397 oli sellaisten yritysten kanssa, joihin olemme sijoittaneet. Näistä tapaamisista noin 65 prosentissa keskustelimme yrityskohtaisista, kestävyysanalyysissämme nousseista kestävyysnäkökulmista, muun muassa ympäristövaikutuksista, kiertotaloudesta ja koronapandemiaan liittyvistä sosiaalisista näkökohdista. Positiivisista ympäristövaikutuksista esiin nousivat erityisesti uusiutuvan energian tuotantohankkeet sekä tuotteiden ympäristöystävällisyys. Keskustelimme myös koronapandemian aiheuttamista toimista, ja suurin osa yhtiöistä kertoi toimineensa tilanteessa vastuullisesti, erityisesti huomioimalla joustoilla omat työntekijänsä sekä asiakkaansa. Syksyn tapaamisissa useat pankit nostivat oma-aloitteisesti esille lainanannon, rahoituksen hankinnan ja varainhoidon vastuullisuusnäkökulman.

Yhtiökokoukset vuonna 2021 järjestettiin virtuaalisina, ja omaisuudenhoitoasiakkamme (mukaan lukien LähiTapiola-rahastot) osallistuivat yhteensä 45 suomalaiseseen ja 1037 ulkomaiseen yhtiökokoukseen LähiTapiola Varainhoidon edustamina. Lisätietoa äänestyskäyttäytymisestä kestäväen sijoittamisen vuosikatsauksessa ja kestäväen sijoittamisen verkkosivuiltamme (lahitapiola.fi/kestavasijoittaminen).

Kannustamme yrityksiä raportoimaan liiketoimintansa ilmatoriskeitä TCFD:n suositusten mukaisesti, ja lähetimme vuosittaisen hiilijalanjälkikyselyn 67 yhtiölle. Yhtiöistä noin puolet vastasi kyselyyn, ja näistä yli 80%

ilmoitti joko jo raportoivansa, raportoivansa vuonna 2022 ensimmäisen kerran tai suunnittelevansa päästötietojen raportointia. Lisäksi lähetimme 57 yhtiölle erillisen kyselyn, jossa kannustimme asettamaan ilmastotieteeseen perustuvia tavoitteita (science-based targets) CO₂ -päästöjen vähentämiseksi. Noin 40% yhtiöistä vastasi kyselyyn, ja vastanneista noin puolet ilmoittivat tällä hetkellä suunnittelevansa liittymistä SBT-aloitteeseen. Sijoitussalkkujen ympäristöriskien kattava tunteminen on oleellinen tekijä ilmastomuutoksen hillitsemisessä sijoitustoiminnan kautta. Siksi osallistuimme jälleen CDP:n non-disclosure -kampanjaan, jonka kautta kannustimme muiden sijoittajien kanssa kohdelistalla olleista yli 1000 yrityksestä 16 sijoituskohdeettamme ympäristöraportointiin. Osallistuimme myös CDP:n lanseeraamaan SBT-kampanjaan, jonka tavoitteena on kannustaa yrityksiä asettamaan ilmastotieteeseen perustuvia tavoitteita (science-based targets) päästöjen vähentämiseksi.

Toimme esille huolestamme ilmastomuutostoimien kiireellisestä tarpeesta ja hitaasta etenemisestä allekirjoittamalla jälleen "Global Investor Statement to Governments on the Climate Crisis", joka julkaistiin sekä G7-maiden kokouksen alla kesäkuussa, että Glasgow'n COP26-kokouksen alla marraskuussa.

Jatkoimme osallistumistamme FAIRR A Coller Initiative -sijoittajaverkoston koordinoimaan Sustainable Proteins -vaikuttamishankkeeseen, jonka tavoitteena on vähentää proteiinien tuotannon negatiivisia vaikutuksia ja kasvattaa kasvi- ja vaihtoehdotproteiinien käyttöä elintarviketuotannossa.

Koronapandemiaan liittyen jatkoimme lääkeyhtiöihin vaikuttamista Eurapco -yhteistyökumppanimme Achmea IM:n koordinoimassa hankkeessa "Covid-19 and Pharmaceutical sector". Hankkeen toimesta lähetettiin koronälääkkeiden tutkimuksen, valmistuksen ja saatavuuden kehittämistä ja läpinäkyvyyden kasvattamista koskevat kysymykset seuraavien yhtiöiden yhtiökokouksille: AstraZeneca, Gilead Sciences, GlaxoSmithKline, Johnson & Johnson, Merck/MSD (USA), Pfizer, Sanofi ja Thermo Fisher Scientific.

Annoimme myös tukemme EU:n aloitteelle parantaa monikansallisten yritysten veronmaksun läpinäkyvyyttä ja vastuuvollisuutta maakohtaisen veroraportoinnin kautta, osallistumalla PRI:n tukemaan aloitteeseen

”Investor statement on public country-by-country reporting (CBCR) requirements in the EU”. Tuimme vaatimuksen ulottamista koskemaan kaikkia toimintamaita.

Lisätietoa yhtiökokouksista ja äänestyskäyttäytymisestä löytyy vastuullisen sijoittamisen verkkosivuiltamme sekä vastuullisen sijoittamisen vuosiraportistamme. (LähiTapiola.fi/vastuullinensijoittaminen) sekä tammi-kuun aikana julkaistavasta vastuullisen sijoittamisen vuosiraportistamme.

8.4 Tunnustukset

LähiTapiola Varainhoito palkittiin Scandinavian Financial Researchin (SFR) vuoden 2021 tutkimuksessa parhaana vastuullisen sijoittamisen varainhoitajana Challenger-sarjassa. LähiTapiola arvioitiin Challenger-sarjan parhaaksi sekä vastuullisuuden integroinnissa sijoitusprosessiin, että vastuullisuuden raportoinnissa. Vastaajina kyselyssä on noin 100 suurinta suomalaista instituutiota.

Kansainvälinen rahastoanalyysien ja –vertailujen tuottaja Lipper on jälleen myöntänyt LähiTapiola Varainhoidolle Pohjoismaiden parhaan varainhoitajan palkinnon pienten yhtiöiden sarjassa. Varainhoito on saanut Best Overall Small Company Award –ryhmäpalkinnon jo neljä vuotta peräkkäin ja kymmenen viime vuoden aikana palkinto oli viides.

LähiTapiola Varainhoito noudattaa toiminnassaan YK:n vastuullisen sijoittamisen periaatteita (PRI). Raportoimme PRI:lle vastuullisen sijoittamisen toteutumisesta vuosittain. Vuonna 2021, PRI:n raportointikehikon uudistuksen myötä, PRI joutui lykkäämään vuoden 2020 arviointeja kevääseen 2022 saakka. Edelliseen arvioreporttiin voi tutustua LähiTapiolan verkkosivuilla (LähiTapiola.fi/vastuullinensijoittaminen).

9 Ehdotus tilikauden tuloksen käyttämisestä

Hallituksen esitys

Jakokelpoiset varat tilinpäätöksessä ovat 18 128 950,44 euroa. Yhtiön taloudellisessa tilanteessa ei ole tilikauden päättymisen jälkeen tapahtunut olennaisia muutoksia eikä myöskään OYL 13:2 §:ssä tarkoitettu maksukykyisyydesti vaikuta jakokelpoisten varojen määrään.

Yhtiön toimintaan liittyy kuitenkin koronapandemian ja liiketoimintamuutoksen aiheuttamia epävarmuustekijöitä, jotka on otettava huomioon osingonjakopäätöstä tehtäessä.

Hallitus ehdottaa 6.4.2022 pidettävälle yhtiökokoukselle, että vuoden 2021 tilikauden tuloksesta ei makseta osinkoa kummallekaan osakesarjalle (ei A-sarjalle eikä B-sarjalle), vaan tilikauden tulos, - 1 842 671,70 euroa, siirretään kokonaisuudessaan edellisten tilikausien tulostilille.

Tilinpäätös 1.1. – 31.12.2021

10 Tilinpäätös LähiTapiola Varainhoito Oy

10.1 Tase, LähiTapiola Varainhoito

TASE

VASTAAVAA	liitenumero	IF*	31.12.2021	31.12.2020
Saamiset luottolaitoksilta				
Vaadittaessa maksettavat	1, 2, 10, 11, 12		18 984 937,37	20 822 097,77
Osakkeet ja osuudet	1, 3, 11, 12		370,00	370,00
Osakkeet ja osuudet samaan konserniin kuuluvissa yrityksissä	1, 3, 11, 12	g	713 878,93	713 878,93
Aineettomat hyödykkeet	4, 5, 11, 12	f	213 847,81	531 724,23
Aineelliset hyödykkeet				
Muut aineelliset hyödykkeet	5, 11, 12		85 775,47	84 967,59
Muut varat	6, 11, 12		3 952 936,28	3 739 712,07
Siirtosaamiset ja maksetut ennakot	7, 11, 12		2 676 728,02	2 164 063,35
Vastaavaa yhteensä			<u>26 628 473,88</u>	<u>28 056 813,94</u>
VASTATTAVAA			31.12.2021	31.12.2020
Vieras pääoma				
Muut velat				
Muut velat	8, 11, 12		664 116,26	783 383,34
Pakolliset varaukset			400 000,00	200 000,00
Muut velat yhteensä			1 064 116,26	983 383,34
Siirtovelat ja saadut ennakot	9, 11, 12		4 810 522,73	4 476 924,01
Vieras pääoma yhteensä			5 874 638,99	5 460 307,35
Oma pääoma				
Osakepääoma	13, 14	a	933 350,00	933 350,00
Ylikurssirahasto	13	b	1 691 534,45	1 691 534,45
Vapaat rahastot				
Sijoitetun vapaan oman pääoman rahasto	13	c	2 283 861,38	2 283 861,38
Edellisten tilikausien voitto (tappio)	13	d	17 687 760,76	17 139 275,86
Tilikauden voitto (tappio)	13	e	-1 842 671,70	548 484,90
Oma pääoma yhteensä			20 753 834,89	22 596 506,59
Vastattavaa yhteensä			<u>26 628 473,88</u>	<u>28 056 813,94</u>

* Viite vakavaraisuusraportin (IF) omiin varoihin

10.2 Tuloslaskelma, LähiTapiola Varainhoito

TULOSLASKELMA	liitenumero	1.1.-31.12.2021	1.1.-31.12.2020
Palkkiotuotot	17, 31	23 854 493,25	20 152 624,13
Tuotot oman pääoman ehtoista sijoituksista	18		
Samaan konserniin kuuluvista yrityksistä		10 091,28	11 100,41
Liiketoiminnan muut tuotot	20	521 269,88	458 540,10
SIJOITUSPALVELUTOIMINNAN TUOTOT		24 385 854,41	20 622 264,64
Palkkiokulut	17	1 232 717,58	283 266,38
Korkokulut	19	100 962,28	118 925,92
Hallintokulut			
Henkilöstökulut			
Palkat ja palkkiot	27, 28	6 395 357,70	6 280 086,94
Henkilösivukulut			
Eläkekulut	24, 27, 28	1 457 234,39	1 159 330,49
Muut henkilösivukulut		223 129,00	203 770,05
Henkilösivukulut yhteensä		1 680 363,39	1 363 100,54
Henkilöstökulut yhteensä		8 075 721,09	7 643 187,48
Muut hallintokulut		11 618 146,98	10 451 363,59
Hallintokulut yhteensä		19 693 868,07	18 094 551,07
Poistot ja arvonalentumiset aineellisista ja aineettomista hyödykkeistä	22	348 801,24	519 263,29
Liiketoiminnan muut kulut	21, 30	4 853 004,15	866 631,01
LIIKEVOITTO (-TAPPIO)		-1 843 498,91	739 626,97
Tuloverot		-827,21	191 142,07
TILIKAUDEN VOITTO (-TAPPIO)		<u>-1 842 671,70</u>	<u>548 484,90</u>

10.3 Epäsuora rahoituslaskelma, LähiTapiola Varainhoito

EPÄSUORA RAHOITUSLASKELMA	2021	2020
Liiketoiminnan rahavirta		
Liikevoitto (tappio)	-1 843 498,91	739 626,97
Maksetut verot	73 501,91	298 392,58
Liikevoittoon tehdyt oikaisut		
Suunnitelman mukaiset poistot	348 801,24	519 263,29
Tuotot oman pääoman ehtoisista sijoituksista	-10 091,28	-11 100,41
Muut oikaisut	200 000,00	200 000,00
Muut oikaisut yhteensä	189 908,72	188 899,59
Liikevoittoon tehdyt oikaisut	538 709,96	708 162,88
Muut varat	-213 224,21	1 284 766,15
Siirtosaamiset ja maksetut ennakot	-512 664,67	-1 678 719,87
Liiketoiminnan varojen lisäys (-) / vähennys (+)	-725 888,88	-393 953,72
Muut velat	-119 267,08	-203 633,49
Siirtovelat ja saadut ennakot	333 598,72	532 347,47
Maksetut verot verovelkojen oikaisuna	-72 674,70	-489 534,65
Liiketoiminnan velkojen lisäys (+) / vähennys (-)	141 656,94	-160 820,67
Liiketoiminnan rahavirta (A)	-1 815 518,98	1 191 408,04
Investointien rahavirta		
Saadut osingot	10 091,28	11 100,41
Aineettomat ja aineelliset hyödykkeet	-31 732,70	-408 795,45
Investointien rahavirta (B)	-21 641,42	-397 695,04
Rahoituksen rahavirta		
Maksetut osingot	0,00	-563 890,00
Rahoituksen rahavirta (C)	0,00	-563 890,00
Rahavarojen muutos (A+B+C)		
lisäys (+) / vähennys (-)	<u>-1 837 160,40</u>	<u>229 823,00</u>
Rahavarat tilikauden alussa	20 822 097,77	20 592 274,77
Rahavarat tilikauden lopussa	18 984 937,37	20 822 097,77
Rahavarojen muutos	-1 837 160,40	229 823,00

10.4 Tunnusluvut, LähiTapiola Varainhoito

TALOUDELLISTA KEHITYSTÄ KUVAAVAT	2021	2020	2019
Oma pääoma (keskimäärin), milj.€	21,7	22,6	22,4
Taseen loppusumma (keskimäärin), milj.€	27,3	27,8	27,4
Palkkiotuotot, milj.€	23,9	20,2	21,2
Liikevaihto, milj.€	24,4	20,6	21,7
Liikevoitto/-tappio, milj.€	-1,8	0,7	1,4
Liikevoitto liikevaihdosta, %	-7,6	3,6	6,6
Oman pääoman tuotto (ROE), %	-8,5	2,4	5,1
Koko pääoman tuotto (ROA), %	-6,7	2,0	4,2
Omavaraisuusaste %	77,9	80,5	82,1
Kulu/tuotto -suhde	1,1	1,0	0,9

10.5 Liitetiedot, LähiTapiola Varainhoito

10.5.1 Taseen liitteet, LähiTapiola Varainhoito

	2021	2020
1. Rahoitusvarojen ryhmät		
Hankintamenoon arvostettavat	19 698 816,30	21 535 976,70
Käypään arvoon kirjattavat	370,00	370,00
Yhteensä	19 699 186,30	21 536 346,70
2. Saamiset luottolaitoksilta	2021	2020
Kotimaisilta luottolaitoksilta		
Vaadittaessa maksettavat	18 984 937,37	20 822 097,77
3. Osakkeet ja osuudet	2021	2020
Osakkeet ja osuudet muissa yrityksissä		
Käypään arvoon kirjattavat		
oman pääoman ehtoiset instrumentit		
Muut kuin julkisesti noteeratut	370,00	370,00
Osakkeet ja osuudet samaan konserniin kuuluvissa yrityksissä		
Muut kuin julkisesti noteeratut	713 878,93	713 878,93
Yhteensä	714 248,93	714 248,93
joista hankintamenoon arvostetut	714 248,93	714 248,93
joista osakelainauksen kohteena	-	-
joista sijoituksia luottolaitoksiin	-	-
4. Aineettomat hyödykkeet	2021	2020
ICT-järjestelmien suunnittelu- ja ohjelmointimenot	213 847,81	531 724,23
5. Aineettomien ja aineellisten hyödykkeiden muutokset tilikauden aikana	2021	2020
Aineettomat hyödykkeet		
Hankintameno 1.1.	3 384 122,00	3 018 613,00
+ lisäykset tilikautena	2 333,00	365 509,00
Hankintameno 31.12.	3 386 455,00	3 384 122,00
Kertyneet poistot ja arvonalennukset 1.1.	-2 852 397,77	-2 361 457,00
- tilikauden suunnitelman mukaiset poistot	-320 209,42	-490 940,77
Kertyneet poistot ja arvonalennukset 31.12.	-3 172 607,19	-2 852 397,77
Kirjanpitoarvo 31.12.	213 847,81	531 724,23
Kirjanpitoarvo 1.1.	531 724,23	657 156,00
Aineelliset hyödykkeet	2021	2020
Muut aineelliset hyödykkeet		
Hankintameno 1.1.	441 432,92	398 146,47
+ lisäykset tilikautena	51 399,70	107 286,45
- vähennykset tilikautena	-22 000,00	-64 000,00
Hankintameno 31.12.	470 832,62	441 432,92
Kertyneet poistot ja arvonalennukset 1.1.	-356 465,33	-328 142,81
- tilikauden suunnitelman mukaiset poistot	-28 591,82	-28 322,52
Kertyneet poistot ja arvonalennukset 31.12.	-385 057,15	-356 465,33
Kirjanpitoarvo 31.12.	85 775,47	84 967,59
Kirjanpitoarvo 1.1.	84 967,59	70 003,66

6. Muut varat		2021	2020
Muut varat			
Muut saamiset		3 952 936,28	3 739 712,07
7. Siirtosaamiset ja maksetut ennakot		2021	2020
Siirtosaamiset ja maksetut ennakot			
Muut siirtosaamiset		2 676 728,02	2 164 063,35
8. Muut velat		2021	2020
Muut velat			
Muut kuin maksujenvälitysvelat		664 116,26	783 383,34
Pakolliset varaukset		400 000,00	200 000,00
Yhteensä		1 064 116,26	983 383,34
Pakolliset varaukset sisältävät varautumisen tuleviin epävarmuustekijöihin ja havaittuihin prosessien kehittämisen tarpeisiin.			
9. Siirtovelat ja saadut ennakot		2021	2020
Siirtovelat			
Muut siirtovelat kuin korkovelat		4 810 522,73	4 476 924,01
10. Rahoitusvarojen ja -velkojen maturiteettijakauma		2021	2020
Maturiteettijakauma	alle 3 kk		
Saamiset			
luottolaitoksilta		18 984 937,37	18 984 937,37
			20 822 097,77

11. Tase-erien erittely koti- ja ulkomaanrahan määräisiin ja samaan konserniin kuuluvilta

Tase-erä, kotimaan rahan määräinen	Kotimaan raha	Ulkomaan raha	joista samaan konserniin kuuluvilta		2021 yhteensä	2020 yhteensä
Saamiset luottolaitoksilta	18 984 937,37	-	-	-	18 984 937,37	20 822 097,77
Muu omaisuus	7 643 536,51	-	24 515,57	24 515,57	7 643 536,51	7 234 716,17
Yhteensä	26 628 473,88	-	24 515,57	24 515,57	26 628 473,88	28 056 813,94
Muut velat	1 064 116,26	-	254 567,93	254 567,93	1 064 116,26	983 383,34
Siirtovelat ja saadut ennakot	4 810 522,73	-	0,00	0,00	4 810 522,73	4 476 924,01
Yhteensä	5 874 638,99	-	254 567,93	254 567,93	5 874 638,99	5 460 307,35

12. Rahoitusvarojen ja -velkojen käyvät arvot ja kirjanpitoarvot sekä käypien arvojen hierarkia

Varat ja velat, jotka alkuperäisen kirjaamisen jälkeen arvostetaan taseessa käypään arvoon toistuvasti tai kertaluonteisesti

Tason 1 instrumenttien käyvät arvot perustuvat täysin samanlaisten varojen tai velkojen noteerattuihin hintoihin toimivilla markkinoilla, kuten esimerkiksi hinnat pörssistä, välittäjältä tai hintatietopalvelusta. Tason 1 instrumentit koostuvat pääasiassa kotimaisista noteeratuista vieraan pääoman ehtoisista sijoituksista, jotka on luokiteltu myytävissä oleviksi. Rahoitusvarojen noteerattuna markkinahintana käytetään senhetkistä ostokurssia.

Tason 2 instrumenttien käyvät arvot on laskettu arvostusmenetelmillä toimivilla markkinoilla noteeratuista hinnoista

Toistuvasti määritettävät käyvät arvot, joiden määrittämisessä käytetään merkittäviä muita kuin havainnoitavissa olevia syöttötietoja

Tason 3 omaisuuserää tai velkaa koskevat syöttötiedot eivät perustu todettavissa olevaan markkinatietoon. Taso 3 sisältää sellaisia oman pääoman ehtoisia instrumentteja, joilla ei ole toimivilla markkinoilla noteerattua markkinahintaa ja joiden käypä arvo ei ole luotettavasti määritettävissä, joten ne on arvostettu hankintamenoon.

Rahoitusvarojen ja velkojen käyvät arvot	2021	2020	2021	2020
Rahoitusvarat	Käypä arvo	Käypä arvo	Kirjanpitoarvo	Kirjanpitoarvo
Saamiset luottolaitoksilta	18 984 937,37	20 822 097,77	18 984 937,37	20 822 097,77
Osakkeet ja osuudet	370,00	370,00	370,00	370,00
Osakkeet ja osuudet samaan konserniin kuuluvissa yrityksissä	605 793,60	713 880,00	713 878,93	713 878,93
Taseessa käypään arvoon arvostetut rahoitusinstrumentit	Taso 1	Taso 2	Taso 3	2021
Rahoitusvarat				Yhteensä
Osakkeet ja osuudet			370,00	370,00
Kauden aikana realisoitumattomat voitot ja tappiot (taso 3)			-	

13. Oman pääoman erät

	Tilikauden alussa	+ Lisäys - Vähennys	Siirrot erien välillä	Tilikauden lopussa
Sidottu oma pääoma				
Osakepääoma	933 350,00	0,00	-	933 350,00
Ylikurssirahasto	1 691 534,45	0,00	-	1 691 534,45
Vapaat rahastot				
Sijoitetun vapaan oman pääoman rahasto	2 283 861,38	0,00	-	2 283 861,38
Edellisten tilikausien voitto tai tappio	17 139 275,86	-548 484,90	548 484,90	17 687 760,76
Tilikauden voitto tai tappio	548 484,90	-1 842 671,70	-548 484,90	-1 842 671,70
Yhteensä	22 596 506,59	-2 391 156,60	0,00	20 753 834,89

14. Osakepääoma 2021 2020

Yhtiön osakkeet jakautuvat A- ja B-osakesarjoihin.

Yhtiöjärjestyksen mukaan A-osakkeella on 100 ääntä ja B-osakkeella yksi ääni.

A-sarja

Osakepääoma tilikauden alussa	88 350,00	88 350,00
Osakepääoma tilikauden lopussa	88 350,00	88 350,00
Osakkeiden nimellisarvo	ei ole	ei ole
Osakkeiden lukumäärä tilikauden alussa, kpl	190	190
Osakkeiden lukumäärä tilikauden lopussa, kpl	190	190

B-sarja

Osakepääoma tilikauden alussa	845 000,00	845 000,00
Osakepääoma tilikauden lopussa	845 000,00	845 000,00
Osakkeiden nimellisarvo	ei ole	ei ole
Osakkeiden lukumäärä tilikauden alussa, kpl	18 000	18 000
Osakkeiden lukumäärä tilikauden lopussa, kpl	18 000	18 000

15. Osakkeita koskevat osakeannit, optio-oikeudet ja vaihtovelkakirjojen liikkeeseenlaskut

LähiTapiola Varainhoito Oy:n 22.10.2021 pidetty ylimääräinen yhtiökokous päätti LähiTapiola Omaisuudenhoidon Holding Oy:n sulautumisesta LähiTapiola Varainhoito Oy:öön sekä sulautumiseen liittyen osakeannin järjestämisestä. Osakeannin tarkoituksena oli sulautumissuunnitelman mukaisen sulautumisvastikkeen antaminen LähiTapiola Omaisuudenhoidon Holding Oy:n osakkeenomistajille. Osakeannissa yhtiön osakkeenomistajille annettiin uusia A-sarjan osakkeita 190 kappaletta ja uusia B-sarjan osakkeita 18 000 kappaletta. Osakeanti toteutettiin osakepääomaa korottamatta.

LähiTapiola Varainhoito Oy:n ylimääräinen yhtiökokous päätti myös maksullisesta suunnatusta osakeannista kokouksessaan 22.10.2021. Siinä tarjottiin yhtiön osakkeenomistajille uusia A-sarjan osakkeita 67 kappaletta ja uusia B-sarjan osakkeita 6 052 kappaletta osakekohtaiseen 1 717,41 euron merkintähintaan. Merkintäaika päättyi 31.12.2021 ja osakkeiden maksupäivä oli 1.1.2022 LähiTapiola Omaisuudenhoidon Holding Oy:n sulautumisen jälkeen. Osakkeiden maksu tapahtui apporttina LähiTapiola Kiinteistövarainhoito Oy:n osakkeilla. Perusteena suunnatulle osakeannille oli osakevaihdon toteuttaminen LähiTapiola Varainhoito Oy -konsernin muodostamiseksi.

16. Suurimmat osakkeenomistajat ja osakkeiden omistuksen jakautuminen

	2021	2021	2021
	Osakkeita, kpl	%-osuus osakkeista	%-osuus äänistä
Osakekannan jakauma			
A-sarja			
LähiTapiola Keskinäinen Vakuutusyhtiö	190,00	100 %	100 %
Yhteensä	190,00	100 %	100 %
B-sarja			
LähiTapiola Keskinäinen Vakuutusyhtiö	5 999,00	33 %	33 %
LähiTapiola Keskinäinen Henkivakuutusyhtiö	6 000,00	33 %	33 %
Muut LähiTapiola-ryhmän yhtiöt	6 001,00	33 %	33 %
Yhteensä	18 000,00	100 %	100 %
Osakekannan jakauma yhteensä			
LähiTapiola Keskinäinen Vakuutusyhtiö	6 189,00	34 %	68 %
LähiTapiola Keskinäinen Henkivakuutusyhtiö	6 000,00	33 %	16 %
Muut LähiTapiola-ryhmän yhtiöt	6 001,00	33 %	16 %
Yhteensä	18 190,00	100 %	100 %

10.5.2 Tuloslaskelman liitteet, LähiTapiola Varainhoito

	2021	2020
17. Palkkiotuotot ja -kulut		
Palkkiotuotot		
OmaisuuDENhoidosta	23 854 493,25	20 152 624,13
Palkkiokulut		
Rahaliikenteestä	-18 823,78	-12 582,84
Varainhoidosta	-1 213 893,80	-270 683,54
Yhteensä	-1 232 717,58	-283 266,38
18. Tuotot oman pääoman ehtoista sijoituksista	2021	2020
Osinkotuotot sijoituksista osakkeisiin ja osuuksiin		
Samaan konserniin kuuluvista yrityksistä	10 091,28	11 100,41
19. Korkotuottojen ja -kulujen erittely tase-erittäin	2021	2020
Korkokulut		
Saamisista luottolaitoksilta	100 962,28	118 925,92
joista samaan konserniin kuuluville	-	-
20. Liiketoiminnan muut tuotot	2021	2020
Muut tuotot	521 269,88	458 540,10
21. Liiketoiminnan muut kulut	2021	2020
Vuokratulut	382 220,43	414 865,66
Muut kulut	4 470 783,72	451 765,35
Yhteensä	4 853 004,15	866 631,01
22. Poistot ja arvonalentumiset aineellisista ja aineettomista hyödykkeistä	2021	2020
Aineettomista hyödykkeistä		
Suunnitelman mukaiset poistot	320 209,42	490 940,77
Aineellisista hyödykkeistä		
Suunnitelman mukaiset poistot	28 591,82	28 322,52
Poistot yhteensä	348 801,24	519 263,29
23. Liiketoiminta-alueita ja maantieteellisiä markkina-alueita koskevat liitetiedot		
Yhtiö on sijoituspalveluyritys, jonka pääasiallisena liiketoiminta-alueena on omaisuudenhoito.		
Yhtiön toimialueena on koko Suomi LähiTapiola-ryhmän alueverkoston kautta.		
Yhtiöllä ei ole konttoriverkostoa Suomen ulkopuolella. Henkilöstötiedot on ilmoitettu liitteessä		
24. Eläkevastuut		
Henkilökunnan lakisääteinen eläketurva on järjestetty TyEL-perusvakuutuksella Keskinäinen Työeläkevakuutusyhtiö Elossa ja lisäeläketurva LähiTapiola Keskinäinen Henkivakuutusyhtiössä.		

25. Taseen ulkopuoliset sitoumukset	2021	2020
Arvonlisäverotuksen ryhmärekisteröintiin liittyvä yhteisvastuu (ALV 188 §)	2021	2020
Yhden vuoden kuluessa		
Konserniyritykset	-816 311,68	-73 615,35
Muut ryhmän yritykset	-1 149 261,87	903 615,99
Yhteensä	-1 965 573,55	830 000,64
Positiivinen alv-vastuu = alv-velka		
Negatiivinen alv-vastuu = alv-saaminen		
Kiinteistöinvestointien arvonlisäverolain 120 § mukainen tarkistusvastuu	2021	2020
10 v. tarkistuskausi		
Muut ryhmän yritykset	41 315 064,70	40 798 941,88
26. Henkilökunnan lukumäärä	2021	2020
Keskimäärin		
Vakinainen kokoaikainen henkilöstö	58	52
Vakinainen osa-aikainen henkilöstö	3	5
Määräaikainen henkilöstö	1	2
Yhteensä	62	59
27. Johdon palkat ja palkkiot, eläkesitoumukset, rahalainat ja niiden ehdot sekä vakuudet ja vastuusitoumukset	2021	2020
Toimitusjohtaja ja toimitusjohtajan sijainen		
Palkat ja palkkiot	404 611,00	384 038,00
Eläkesitoumukset	Eläkeikä/eroamisikä määräytyy lain mukaan	
	Johdon lakisääteinen eläketurva on järjestetty TyEL-perusvakuutuksella	
	Keskinäinen Työeläkevakuutusyhtiö Elossa ja lisäeläketurva LähiTapiola	
	Keskinäinen Henkivakuutusyhtiössä.	
Annetut rahalainat ja niiden ehdot	Ei annettu rahalainoja	
Annetut vakuudet ja vastuusitoumukset	Ei annettu vakuuksia ja vastuusitoumuksia	
Hallituksen jäsenet ja varajäsenet		
Palkat ja palkkiot	53 450,00	48 100,00
Eläkesitoumukset	Eläkeikä/eroamisikä määräytyy lain mukaan	
Annetut rahalainat ja niiden ehdot	Ei annettu rahalainoja	
Annetut vakuudet ja vastuusitoumukset	Ei annettu vakuuksia ja vastuusitoumuksia	
28. Lähipiirilainat ja -liiketoimet	2021	2020
Yhtiön lähipiiriin kuuluville myönnetyt lainat	0,00	0,00
Yhtiöllä ei ole lähipiiriliiketoimia, jotka olisi tehty muita kuin tavanomaisia kaupallisia ehtoja noudattaen.		
Arvonlisäveron ryhmärekisteröintiin liittyvästä vastuusitoumuksesta on kerrottu liitteellä 25.		
29. Tuloveroja koskevat liitetiedot	2021	2020
Verotettavaan tuloon perustuva vero	0,00	190 963,79
30. Tilintarkastajalle maksetut palkkiot	2021	2020
Tilintarkastus	13 640,00	13 640,00
Muut palvelut	23 674,08	7 068,00
Yhteensä	37 314,08	20 708,00

31. Hallinnoitavat asiakasvarat

LähiTapiola Varainhoito Oy tarjoaa asiakkailleen täyden valtakirjan omaisuudenhoitopalveluita.

	2021	2020
Omaisuudenhoitopalvelut		
Asiakasvarat yhteensä	11 854 962 060,32	10 986 717 092,29

32. Konserniin kuuluvaa yhtiötä koskevat liitetiedot

LähiTapiola Varainhoito Oy:n emoyhtiö, LähiTapiola Keskinäinen Vakuutusyhtiö, laatii konsernitilinpäätöksen.

Emoyhtiön kotipaikka on Espoo ja sen tilinpäätös on saatavissa osoitteessa www.lahitapiola.fi.

10.7 Tunnuslukujen laskentakaavat ja laskentaperiaatteet

TUNNUSLUKUJEN LASKENTAKAAVAT

1) Keskeiset tuloslaskelmaerät

Liikevaihto = tuloslaskelman erä Sijoituspalvelutoiminnan tuotot

2) Oman pääoman tuotto prosentteina (ROE)

Liikevoitto - Tuloverot

_____ x 100

Oma pääoma ja vähemmistön osuus + Tilinpäätössiirtojen

kertymä laskennallisella verovelalla vähennettynä (vuoden alun ja lopun keskiarvo)

3) Koko pääoman tuotto prosentteina (ROA)

Liikevoitto - Tuloverot

_____ x 100

Taseen loppusumma keskimäärin (vuoden alun ja lopun keskiarvo)

4) Omavaraisuusaste prosentteina

Oma pääoma ja vähemmistön osuus + Tilinpäätössiirtojen

kertymä laskennallisella verovelalla vähennettynä

_____ x 100

Taseen loppusumma

5) Kulu-tuotto -suhde

Palkkiokulut + Korkokulut + Hallintokulut + Poistot ja arvonalentumiset

aineellisista ja aineettomista hyödykkeistä + Liiketoiminnan muut kulut

Sijoituspalvelutoiminnan tuotot

11 Tilinpäätöksen laatimisperiaatteen

LähiTapiola Varainhoito Oy:n tilinpäätös ja toimintakertomus on laadittu noudattaen Suomen kirjanpitolakia ja -asetusta, sijoituspalvelulakia, lakia luottolaitostoiminnasta, valtiovarainministeriön asetusta luottolaitoksen ja sijoituspalveluyrityksen tilinpäätöksestä, konsernitilinpäätöksestä ja toimintakertomuksesta, Finanssivalvonnan määräyksiä ja ohjeita sekä kirjanpitolautakunnan yleisohjeita.

LähiTapiola Varainhoito Oy:n omistavat LähiTapiola Keskinäinen Vakuutusyhtiö, LähiTapiola Keskinäinen Henkivakuutusyhtiö ja LähiTapiola-ryhmän alueelliset vahinkovakuutusyhtiöt.

LähiTapiola Varainhoito Oy:n (y-tunnus 1604393-7) kotipaikka on Espoo ja osoite Revontulenkujalle 1, 02100 Espoo. Tilinpäätös löytyy osoitteesta www.lahitapiola.fi.

Hallitus hyväksyi 1.1.–31.12.2021 tilinpäätöksen kokouksessaan 6.4.2022.

11.1 Yhteenvedo merkittävistä tilinpäätöksen laatimisperiaateista

Erään saamiset luottolaitoksilta luetaan luottolaitoksiin tehdyt talletukset. Vaadittaessa maksettavina saamisina pidetään saamia, jotka on maksettava viimeistään vuorokauden kuluessa irtisanomisesta. Tase-erään ei merkitä jälkimarkkina-kelpoisia luottolaitoksilta olevia saamia.

Saamistodistuksia ovat kaikki jälkimarkkinakelpoiset velkainstrumentit, kuten valtion velkasitoumukset, kuntatodistukset, valtion ja muiden julkisyhteisöjen liikkeeseen laskemat joukkovelkakirjalainat, pankkien sijoitustodistukset, yritystodistukset sekä pankkien ja yritysten liikkeeseen laskemat joukkovelka- ja vaihtovelkakirjalainat. Saamistodistukset on luokiteltu arvostusta varten jaksotettuun hankintamenuon.

Osakkeet ja osuudet on yksittäin luokiteltu arvostamista varten käypään arvoon kirjattaviksi rahoitusvaroiksi. Myöhempi arvostaminen tapahtuu hankintamenuon, mikäli käypä arvo ei ole luotettavasti määriteltävissä

(taso 3). Tytäryhtiösijoitukset sekä sijoitukset osakkuus- ja yhteisyrityksiin arvostetaan hankintamenuon.

Aineettomissa hyödykkeissä on muina pitkävaikutteisina menoina aktivoitu vastikkeellisesti hankittujen atk-järjestelmien suunnittelumenot sekä huoneistojen peruseräparannusmenot. Poisto-aika on 10 vuotta käyttönotosta tai sitä lyhyempi taloudellinen käyttöaika.

Muut aineelliset hyödykkeet tase-erä muodostuu kalustosta, joka esitetään taseessa suunnitelman mukaisilla poistoilla vähennetyt hankintamenuon määräisenä. Kaluston vuotuinen poisto on 25 prosenttia menoajan- nöksestä.

Palkkiotuottoihin kirjataan palkkiot, kun palvelu tai erillinen toimenpide on suoritettu. Palkkiotuoton määrä on saadun vastikkeen käypä arvo.

Korkotuottoihin merkitään vastaaviin "Saamiset luottolaitoksilta" kuuluvista tase-eristä saatavat korkotuotot. Negatiiviset korot kirjataan korkokuluihin.

Liiketoiminnan muihin kuluihin merkitään vuokratulot sekä viranomaisten valvonta-, tarkastus- ja jäsenmaksut.

Hallituksen toimintakertomuksessa liikevoitosta (-tappiosta) käytetään termiä liiketulos ja tilikauden voitosta (tappiosta) termiä tilikauden tulos.

11.2 Laatimisperiaateissa tapahtuneet muutokset, jotka vaikuttavat tilikauden ja edellisen tilikauden tuloksen vertailukelpoisuuteen

Laatimisperiaateissa ei ole tapahtunut olennaisia muutoksia.

12 Riskienhallinnan liitetiedot

LähiTapiola Varainhoidon vakavaraisuuden hallinnan prosessi perustuu voimassaolevaan Euroopan Unionin ja kansalliseen lainsäädäntöön sekä näistä annettuihin ohjeisiin, määräyksiin ja standardeihin.

LähiTapiola Varainhoidon riskienhallinta perustuu voimassaolevaan lainsäädäntöön, siitä annettuihin määräyksiin, ohjeisiin ja tulkintoihin sekä LähiTapiola-ryhmän riskienhallintapolitiikkaan ja käytäntöihin. Yhtiön riskienhallintaprosessi on osa yhtiöryhmän riskienhallinta- ja vakavaraisuusprosessia (ORSA).

12.1 Vakavaraisuustietojen julkistaminen

Sijoituspalveluyritysten vakavaraisuussäätelyn sekä Finanssivalvonnan määräysten ja ohjeiden mukaiset vakavaraisuustiedot sisällytetään yhtiön toimintakertomukseen.

12.2 Riskienhallinnan lähtökohdat

Riskienhallinta on aktiivista ja ennakoivaa toimintaa, joka tunnistaa, arvioi, rajoittaa, hyödyntää ja valvoo liiketoiminnan uhkia sekä uusia mahdollisuuksia, jotka johtuvat muuttuvista ulkoisista ja sisäisistä olosuhteista tai LähiTapiolan omasta strategisesta tahtotilasta. Tavoitteena on edistää asiakkaiden taloudellisen turvan jatkuvuutta ja tukea liiketoiminnan toiminnallisten ja taloudellisten tavoitteiden toteutumista. Vastuullisen yritystoiminnan periaatteiden mukaisesti ryhmässä huolehditaan ja tiedotetaan luotettavasti riskeistä sekä niiden hallinnasta asiakkaille ja muille sidosryhmille.

Sijoituspalveluyrityksen on otettava käyttöön tehokkaat strategiat, toimitatavat, prosessit ja järjestelmät, joilla tunnistetaan, mitataan, hallitaan ja valvotaan seuraavia riskitekijöitä ja niiden vaikutuksia:

- Asiakkaisiin kohdistuvat riskit
- Markkinoihin kohdistuvat riskit
- Sijoituspalveluyritykseen kohdistuvat riskit
- Maksuvalmiusriski

Riskienhallinnan pääalueet ja riskiluokat ovat:
Taloudelliset riskit

- Vakavaraisuuden hallinnan riski
- Markkinariskit
- Luottoriskit
- Likviditeettiriskit
- Keskittymäriskit

Operatiiviset riskit

- Toiminnan suunnittelun riskit
 - Prosessiriskit
 - Järjestelmäriskit
 - Henkilöstöriskit
 - Juridiset riskit
 - Tapahtuma- ja vahinkoriskit
- Toimintaympäristön ja strategian riskit
- Yleisen toimintaympäristön riskit
 - Markkinoiden ja asiakaskäyttäytymisen muutoksien riskit
 - Kilpailun ja kilpailijoiden aiheuttamat riskit
 - Strategisten valintojen riskit
 - Ryhmätason erityisriskit

Tarkasteluvuoden aikana sekä Varainhoidon että ryhmän riskienhallinnan periaatteita on täydennetty kestävyysriskien hallinnan osalta. Kestävyysriskillä tarkoitetaan ympäristöön, yhteiskuntaan tai hallintotapaan liittyvää tapahtumaa tai olosuhdetta, jonka toteutumisella saattaisi olla sijoituksen arvoon, vastuun arvoon, yhtiön ansaintaan tai maineeseen liittyvä kielteinen vaikutus. Kestävyysriskeille on tyypillistä, että ne eivät muodosta omaa erillistä riskiluokkaa vaan realisoituvat olemassa olevien riskiluokkien kautta, jonka vuoksi niiden kartoitus on kytketty säännöllisesti toteuttavien liiketoiminnan riskikartoitusten yhteyteen.

12.2.1 Riskienhallinnan organisointi

Yhtiön hallituksella on kokonaisvastuu riskienhallinnan järjestämisestä. Hallitus määrittelee riskienhallinnan tavoitteet, riskinottohalukkuuden, riskinoton rajat, vastuut, mittarit ja valvontaperiaatteet. Hallitus vahvistaa

vuosittain riskienhallintaa käsittelevät suunnitelmat, varmistaa niiden huomioimisen toimintasuunnitelmissa sekä valvoo suunnitelmien toteuttamista ja noudattamista. Hallitus seuraa säännöllisesti riskienhallinnan tilaa ja keskeisimpien riskien kehitystä

Toimitusjohtaja ja johto vastaavat riskienhallinnan käytännön valmistelusta, toteuttamisesta ja toteuttamisen seurannasta. Liiketoimintayksiköt vastaavat oman toimintansa riskien kartoittamisesta sekä niihin liittyvien riskienhallintatoimenpiteiden toteuttamisesta. Esimiesten tehtävänä on varmistaa, että liiketoimintaprosessien valvonta on riittävää ja että aina on käytettävissä luotettavaa ja ajantasaista tietoa valvonnan tuloksista. Jokainen työntekijä on velvollinen kertomaan havaitsemistaan riskeistä tai riskienhallinnan kehittämiskohteista.

Varainhoidon riskienhallinta vastaa riskienhallintaprosessin ylläpidosta ja kehittämisestä sekä vastaa yhtiön vakavaraisuuden hallintaprosessista ja vakavaraisuuslaskennasta. LähiTapiola-ryhmän riskienhallintatoiminto tukee ja valvoo riskienhallinnan toteuttamista ryhmän näkökulmasta.

Yhtiön lakiasiat-toiminto varmistaa, että yhtiön toiminnassa noudatetaan lakeja, viranomais määräyksiä ja sisäisiä ohjeita. Esimiehet vastaavat omien alaistensa osalta sisäisestä valvonnasta, joka kattaa myös toiminnan säännönmukaisuus-valvonnan. Compliance officer antaa vuosittain hallitukselle raportin tekemistään havainnoista.

Sisäinen tarkastus avustaa hallitusta ja johtoa riskienhallinnan valvonnan ja riskien seurannan käytännön toteuttamisessa. Lisäksi tilintarkastus valvoo riskienhallinnan toteuttamista.

12.2.2 Riskien tunnistaminen, mittaaminen ja hallinta

Operatiivisten ja toimintaympäristöön liittyvien riskien kartoitus, niiden toteutumisen todennäköisyys ja vaikutukset arvioidaan liiketoimintayksiköissä vuosisuunnittelun yhteydessä sekä riskitilanteen olennaisen muutoksen yhteydessä. Jokaisesta aktiivista hallintaa edellyttävästä riskistä tehdään erillinen riskienhallintasuunnitelma. Johtoryhmän vuosisuunnittelun riskikartoitusten merkittävimmät riskit sisällytetään yhtiön riskienhallintasuunnitelmaan ja niitä seurataan säännöllisesti hallituksessa.

Toimintakertomuksen ja tilinpäätöksen allekirjoitukset

Espoossa 2. päivänä maaliskuuta 2022

Jari Eklund
Hallituksen puheenjohtaja

Mirel Leino-Haltia

Juha Malm

Tapio Oksanen

Hanna-Leena Pesonen

Lauri Riekkola

Teemu Tähtinen

Samu Anttila
Toimitusjohtaja

Tilinpäätösmerkintä

Suoritetusta tilintarkastuksesta on tänään annettu kertomus.

Espoossa 21. päivänä maaliskuuta 2022

KPMG Oy Ab

Timo Nummi

KHT


Allekirjoitustosite

SignSpace-palvelussa tehty allekirjoitus

Päiväys: 2022-03-02 17:25:36 (EET)

Tarkistuskoodi: 2BRRPFDSRYKOK0D4F45IZM8OARG7TYJNHC5C
97RTF5X76C8P39XGXBXN68HNACNSI1OTMOTJG6AMMOVSWMRR
P21229A2OZLEHUVV53GL3LEQ3V2AELQGBISGAALSM604



 LähiTapiola Varainhoito Oy Toimintakertomus ja tilinpäätös 2021.pdf (28 sivua)

on allekirjoitettu sähköisesti SignSpace-palvelussa.

Nimi: **LAURI KALERVO RIEKKOLA**
Rekisteröity koko nimi: **Lauri Kalervo Riekkola**

Allekirjoituksen tyyppi: **Sähköinen allekirjoitus**
Tunnistamistapa: **Vahva**
Varmenteen haltija: **Platform of Trust Oy**
Varmenteen liikkeellelaskija: **Digi- ja väestötietovirasto**

Lauri Kalervo Riekkola

Allekirjoitettu 2022-03-02 08:10:38 (EET)

Nimi: **KAARLO TAPIO OKSANEN**
Rekisteröity koko nimi: **Kaarlo Tapio Oksanen**

Allekirjoituksen tyyppi: **Sähköinen allekirjoitus**
Tunnistamistapa: **Vahva**
Varmenteen haltija: **Platform of Trust Oy**
Varmenteen liikkeellelaskija: **Digi- ja väestötietovirasto**

Kaarlo Tapio Oksanen

Allekirjoitettu 2022-03-02 09:26:01 (EET)

Nimi: **HANNA-LEENA PESONEN**
Rekisteröity koko nimi: **Hanna-Leena Pesonen**

Allekirjoituksen tyyppi: **Sähköinen allekirjoitus**
Tunnistamistapa: **Vahva**
Varmenteen haltija: **Platform of Trust Oy**
Varmenteen liikkeellelaskija: **Digi- ja väestötietovirasto**

Hanna-Leena Pesonen

Allekirjoitettu 2022-03-02 11:04:26 (EET)

Nimi: **Juha Malm**
Rekisteröity koko nimi: **Juha Malm**

Allekirjoituksen tyyppi: **Sähköinen allekirjoitus**
Tunnistamistapa: **Vahva**
Varmenteen haltija: **Platform of Trust Oy**
Varmenteen liikkeellelaskija: **Digi- ja väestötietovirasto**

Juha Malm

Allekirjoitettu 2022-03-02 13:24:31 (EET)

Nimi: **Teemu Tähtinen**
Rekisteröity koko nimi: **Teemu Antero Tähtinen**

Allekirjoituksen tyyppi: **Sähköinen allekirjoitus**
Tunnistamistapa: **Vahva**
Varmenteen haltija: **Platform of Trust Oy**
Varmenteen liikkeellelaskija: **Digi- ja väestötietovirasto**

Teemu Antero Tähtinen

Allekirjoitettu 2022-03-02 13:45:13 (EET)

Nimi: **JARI HENRI EKLUND**
Rekisteröity koko nimi: **Jari Henri Eklund**

Allekirjoituksen tyyppi: **Sähköinen allekirjoitus**
Tunnistamistapa: **Vahva**
Varmenteen haltija: **Platform of Trust Oy**
Varmenteen liikkeellelaskija: **Digi- ja väestötietovirasto**

Jari Henri Eklund

Allekirjoitettu 2022-03-02 15:34:37 (EET)

Nimi: **Mirel Leino-Haltia**
Rekisteröity koko nimi: **Mirel Elisa Leino-Haltia**

Allekirjoituksen tyyppi: **Sähköinen allekirjoitus**
Tunnistamistapa: **Vahva**
Varmenteen haltija: **Platform of Trust Oy**
Varmenteen liikkeellelaskija: **Digi- ja väestötietovirasto**

Mirel Elisa Leino-Haltia

Allekirjoitettu 2022-03-02 16:39:58 (EET)

Nimi: **samu Anttila**
Rekisteröity koko nimi: **Samu Anttila**

Allekirjoituksen tyyppi: **Sähköinen allekirjoitus**
Tunnistamistapa: **Vahva**
Varmenteen haltija: **Platform of Trust Oy**
Varmenteen liikkeellelaskija: **Digi- ja väestötietovirasto**

Samu Anttila

Allekirjoitettu 2022-03-02 17:25:36 (EET)

Dokumentin allekirjoittaja(t) on tunnistettu palvelussa seuraavasti

SignSpace® on sähköisen allekirjoittamisen palvelu, jonka tarjoaa SignSpace, Platform of Trust Oy, Business ID 2980005-2, Tarvonsalmenkatu 17 B, 02600 Espoo, Finland.

Tähän dokumenttiin liitetty allekirjoitus on eIDAS asetuksen (N°910/2014) mukainen sähköinen allekirjoitus.

Allekirjoittajat on tunnistettu palvelussa seuraavasti:

Kevyt – Käyttäjä on tunnistettu sähköpostin varmuuden kautta joko SignSpace-tilin rekisteröimisen yhteydessä tai tämän allekirjoitustapahtuman yhteydessä käyttäjän sähköpostiosoitteeseen lähetetyn kertakäyttöisen koodin avulla.

Vahva – Käyttäjä on tunnistettu vahvan tunnistamisen menetelmällä seuraavasti:

(a) allekirjoittaja on tunnistettu vahvan tunnistamisen menetelmällä tämän allekirjoitustapahtuman yhteydessä, tai

(b) allekirjoittaja on rekisteröitynyt SignSpace-käyttäjä, joka allekirjoittaa kehittyneellä sähköisellä allekirjoituksella (AES) käyttäen henkilökohtaista AES-varmennetta, Henkilö on kirjautunut palveluun SignSpace-tunnuksillaan ja hänen henkilöllisyytensä on varmistettu vahvan sähköisen tunnistamisen menetelmällä AES-varmenteen haun yhteydessä.

Allekirjoituksen autenttisuuden tarkistaminen

SignSpace-palvelu tarjoaa käyttöliittymän sähköisten allekirjoitusten tarkastamiseen. Palvelu on sekä palvelun käyttäjien, että ulkoisten tahojen käytössä. Palvelun avulla vastaanottaja voi varmistua, että hänelle toimitettu allekirjoitettu asiakirjakokonaisuus on alkuperäinen ja muuttumaton. Tarkistuspalvelussa käyttäjän palveluun lataamien tiedostojen eheys tarkistetaan ja niitä verrataan palvelussa tallennettuihin alkuperäisiin tietoihin.

Ohje SignSpace -palvelussa allekirjoitetun asiakirjan tarkistamiseen:

- Tarkistajalla tulee olla käytettävissään allekirjoitettu asiakirja sähköisessä muodossa.
- Asiakirja voi olla yksi PDF-tiedosto, jonka lopussa on allekirjoitussivu, tai yhden tai useamman tiedoston ja näihin liittyvän PDF-muotoisen allekirjoitussivun kokonaisuus.
- Tarkistaja avaa www.signspace.fi/verification-fi.html sivuston.
- Tarkistaja lataa palveluun allekirjoitetun asiakirjan allekirjoitussivuineen ja saa tiedon palvelun tekemien tarkistusten tuloksista.

Allekirjoitustosite

SignSpace-palvelussa tehty allekirjoitus

Päiväys: 2022-03-21 13:44:36 (EET)

Tarkistuskoodi: 42A5MQ0TXELBUF8ABV4QUMB9XOAJ1XJUW7
0UYD5QCDXRIO3TR7NDMY1GHFZR0I6C3DKMXSO08PT5IKBSQUG
2VOOU0P57FFTQKP83R4IBMI5KJNHYR05VPZP6VU02R0



 LähiTapiola Varainhoito Oy Toimintakertomus ja tilinpäätös 2021_final.pdf (31 sivua)

on allekirjoitettu sähköisesti SignSpace-palvelussa.

Nimi: **Timo Nummi**
Rekisteröity koko nimi: **Timo Erkki Nummi**

Allekirjoituksen tyyppi: **Sähköinen allekirjoitus**
Tunnistamistapa: **Vahva**
Varmenteen haltija: **Platform of Trust Oy**
Varmenteen liikkeellelaskija: **Digi- ja väestötietovirasto**

Timo Erkki Nummi

Allekirjoitettu 2022-03-21 13:44:36 (EET)

Dokumentin allekirjoittaja(t) on tunnistettu palvelussa seuraavasti

SignSpace® on sähköisen allekirjoittamisen palvelu, jonka tarjoaa SignSpace, Platform of Trust Oy, Business ID 2980005-2, Tarvonsalmenkatu 17 B, 02600 Espoo, Finland.

Tähän dokumenttiin liitetty allekirjoitus on eIDAS asetuksen (N°910/2014) mukainen sähköinen allekirjoitus.

Allekirjoittajat on tunnistettu palvelussa seuraavasti:

Kevyt – Käyttäjä on tunnistettu sähköpostin varmennuksen kautta joko SignSpace-tilin rekisteröimisen yhteydessä tai tämän allekirjoitustapahtuman yhteydessä käyttäjän sähköpostiosoitteeseen lähetetyn kertakäyttöisen koodin avulla.

Vahva – Käyttäjä on tunnistettu vahvan tunnistamisen menetelmällä seuraavasti:

(a) allekirjoittaja on tunnistettu vahvan tunnistamisen menetelmällä tämän allekirjoitustapahtuman yhteydessä, tai

(b) allekirjoittaja on rekisteröitynyt SignSpace-käyttäjä, joka allekirjoittaa kehittyneellä sähköisellä allekirjoituksella (AES) käyttäen henkilökohtaista AES-varmennetta, Henkilö on kirjautunut palveluun SignSpace-tunnuksillaan ja hänen henkilöllisyytensä on varmistettu vahvan sähköisen tunnistamisen menetelmällä AES-varmenteen haun yhteydessä.

Allekirjoituksen autenttisuuden tarkistaminen

SignSpace-palvelu tarjoaa käyttöliittymän sähköisten allekirjoitusten tarkastamiseen. Palvelu on sekä palvelun käyttäjien, että ulkoisten tahojen käytössä. Palvelun avulla vastaanottaja voi varmistua, että hänelle toimitettu allekirjoitettu asiakirjakokonaisuus on alkuperäinen ja muuttumaton. Tarkistuspalvelussa käyttäjän palveluun lataamien tiedostojen eheys tarkistetaan ja näitä verrataan palvelussa tallennettuihin alkuperäisiin tietoihin.

Ohje SignSpace -palvelussa allekirjoitetun asiakirjan tarkistamiseen:

- Tarkistajalla tulee olla käytettävissään allekirjoitettu asiakirja sähköisessä muodossa.
- Asiakirja voi olla yksi PDF-tiedosto, jonka lopussa on allekirjoitussivu, tai yhden tai useamman tiedoston ja näihin liittyvän PDF-muotoisen allekirjoitussivun kokonaisuus.
- Tarkistaja avaa www.signspace.fi/verification-fi.html sivuston.
- Tarkistaja lataa palveluun allekirjoitetun asiakirjan allekirjoitussivuineen ja saa tiedon palvelun tekemien tarkistusten tuloksista.



Tilintarkastuskertomus

LähiTapiola Varainhoito Oy:n yhtiökokoukselle

Tilinpäätöksen tilintarkastus

Lausunto

Olemme tilintarkastaneet LähiTapiola Varainhoito Oy:n (y-tunnus 1604393-7) tilinpäätöksen tilikaudelta 1.1.–31.12.2021. Tilinpäätös sisältää taseen, tuloslaskelman, epäsuoran rahoituslaskelman ja liitetiedot.

Lausuntonamme esitämme, että tilinpäätös antaa oikean ja riittävän kuvan yhtiön toiminnan tuloksesta ja taloudellisesta asemasta Suomessa voimassa olevien tilinpäätöksen laatimista koskevien säännösten mukaisesti ja täyttää lakisääteiset vaatimukset.

Lausunnon perustelut

Olemme suorittaneet tilintarkastuksen Suomessa noudatettavan hyvän tilintarkastustavan mukaisesti. Hyvän tilintarkastustavan mukaisia velvollisuuksiimme kuvataan tarkemmin kohdassa *Tilintarkastajan velvollisuudet tilinpäätöksen tilintarkastuksessa*. Olemme riippumattomia yhtiöstä niiden Suomessa noudatettavien eettisten vaatimusten mukaisesti, jotka koskevat suorittamaamme tilintarkastusta ja olemme täyttäneet muut näiden vaatimusten mukaiset eettiset velvollisuutemme. Käsitksemme mukaan olemme hankkineet lausuntonme perustaksi tarpeellisen määrän tarkoitukseen soveltuvaa tilintarkastusevidenssiä.

Tilinpäätöstä koskevat hallituksen ja toimitusjohtajan velvollisuudet

Hallitus ja toimitusjohtaja vastaavat tilinpäätöksen laatimisesta siten, että se antaa oikean ja riittävän kuvan Suomessa voimassa olevien tilinpäätöksen laatimista koskevien säännösten mukaisesti ja täyttää lakisääteiset vaatimukset. Hallitus ja toimitusjohtaja vastaavat myös sellaisesta sisäisestä valvonnasta, jonka ne katsovat tarpeelliseksi voidakseen laatia tilinpäätöksen, jossa ei ole väärinkäytöksestä tai virheestä johtuvaa olennaista virheellisyyttä.

Hallitus ja toimitusjohtaja ovat tilinpäätöstä laatiessaan velvollisia arvioimaan yhtiön kykyä jatkaa toimintaansa ja soveltuvissa tapauksissa esittämään seikat, jotka liittyvät toiminnan jatkuvuuteen ja siihen, että tilinpäätös on laadittu toiminnan jatkuvuuteen perustuen. Tilinpäätös laaditaan toiminnan jatkuvuuteen perustuen, paitsi jos yhtiö aiotaan purkaa tai sen toiminta lakkauttaa tai ei ole muuta realistista vaihtoehtoa kuin tehdä niin.

Tilintarkastajan velvollisuudet tilinpäätöksen tilintarkastuksessa

Tavoitteenamme on hankkia kohtuullinen varmuus siitä, onko tilinpäätöksessä kokonaisuutena väärinkäytöksestä tai virheestä johtuvaa olennaista virheellisyyttä, sekä antaa tilintarkastuskertomus, joka sisältää lausuntonme. Kohtuullinen varmuus on korkea varmuustaso, mutta se ei ole tae siitä, että olennainen virheellisyys aina havaitaan hyvän tilintarkastustavan mukaisesti suoritettavassa tilintarkastuksessa. Virheellisyyksiä voi aiheutua väärinkäytöksestä tai virheestä, ja niiden katsotaan olevan olennaisia, jos niiden yksin tai yhdessä voisi kohtuudella odottaa vaikuttavan taloudellisiin päätöksiin, joita käyttäjät tekevät tilinpäätöksen perusteella.

Hyvän tilintarkastustavan mukaiseen tilintarkastukseen kuuluu, että käytämme ammatillista harkintaa ja säilytämme ammatillisen skeptisyyden koko tilintarkastuksen ajan. Lisäksi:

- Tunnistamme ja arvioimme väärinkäytöksestä tai virheestä johtuvat tilinpäätöksen olennaisen virheellisyyden riskit, suunnittelemme ja suoritamme näihin riskeihin vastaavia tilintarkastustoimenpiteitä ja hankimme lausuntonme perustaksi tarpeellisen määrän tarkoitukseen soveltuvaa tilintarkastusevidenssiä. Riski siitä, että väärinkäytöksestä johtuva olennainen virheellisyys jää havaitsematta, on suurempi kuin riski siitä, että virheestä johtuva olennainen virheellisyys jää havaitsematta, sillä väärinkäytökseen voi liittyä yhteistoimintaa, väärentämistä, tietojen tahallista esittämättä jättämistä tai virheellisten tietojen esittämistä taikka sisäisen valvonnan sivuuttamista.

- Muodostamme käsityksen tilintarkastuksen kannalta relevantista sisäisestä valvonnasta pystyäksemme suunnittelemaan olosuhteisiin nähden asianmukaiset tilintarkastustoimenpiteet mutta emme siinä tarkoituksessa, että pystyisimme antamaan lausunnon yhtiön sisäisen valvonnan tehokkuudesta.
- Arvioimme sovellettujen tilinpäätöksen laatimisperiaatteiden asianmukaisuutta sekä johdon tekemien kirjanpidollisten arvioiden ja niistä esitettävien tietojen kohtuullisuutta.
- Teemme johtopäätöksen siitä, onko hallituksen ja toimitusjohtajan ollut asianmukaista laatia tilinpäätös perustuen oletukseen toiminnan jatkuvuudesta, ja teemme hankkimamme tilintarkastusevidenssin perusteella johtopäätöksen siitä, esiintyykö sellaista tapahtumiin tai olosuhteisiin liittyvää olennaista epävarmuutta, joka voi antaa merkittävää aihetta epäillä yhtiön kykyä jatkaa toimintaansa. Jos johtopäätöksemme on, että olennaista epävarmuutta esiintyy, meidän täytyy kiinnittää tilintarkastuskertomuksessamme lukijan huomiota epävarmuutta koskeviin tilinpäätöksessä esitettäviin tietoihin tai, jos epävarmuutta koskevat tiedot eivät ole riittäviä, mukauttaa lausuntonamme. Johtopäätöksemme perustuvat tilintarkastuskertomuksen antamispäivään mennessä hankittuun tilintarkastusevidenssiin. Vastaiset tapahtumat tai olosuhteet voivat kuitenkin johtaa siihen, ettei yhtiö pysty jatkamaan toimintaansa.
- Arvioimme tilinpäätöksen, kaikki tilinpäätöksessä esitettävät tiedot mukaan lukien, yleistä esittämistapaa, rakennetta ja sisältöä ja sitä, kuvastaako tilinpäätös sen perustana olevia liiketoimia ja tapahtumia siten, että se antaa oikean ja riittävän kuvan.

Kommunikoimme hallintoelinten kanssa muun muassa tilintarkastuksen suunnittelusta laajuudesta ja ajoituksesta sekä merkittävistä tilintarkastushavainnoista, mukaan lukien mahdolliset sisäisen valvonnan merkittävät puutteellisuudet, jotka tunnistamme tilintarkastuksen aikana.

Muut raportointivelvoitteet

Muu informaatio

Hallitus ja toimitusjohtaja vastaavat muusta informaatiosta. Muu informaatio käsittää toimintakertomuksen. Tilinpäätöstä koskeva lausuntonne ei kata muuta informaatiota.

Velvollisuutenamme on lukea muu informaatio tilinpäätöksen tilintarkastuksen yhteydessä ja tätä tehdesämme arvioida, onko muu informaatio olennaisesti ristiriidassa tilinpäätöksen tai tilintarkastusta suoritettaessa hankkimamme tietämyksen kanssa tai vaikuttaako se muutoin olevan olennaisesti virheellistä. Velvollisuutenamme on lisäksi arvioida, onko toimintakertomus laadittu sen laatimiseen sovellettavien säännösten mukaisesti.

Lausuntonamme esitämme, että toimintakertomuksen ja tilinpäätöksen tiedot ovat yhdenmukaisia ja että toimintakertomus on laadittu toimintakertomuksen laatimiseen sovellettavien säännösten mukaisesti.

Jos teemme suorittamamme työn perusteella johtopäätöksen, että toimintakertomuksessa on olennainen virheellisyys, meidän on raportoitava tästä seikasta. Meillä ei ole tämän asian suhteen raportoitavaa.

Helsingissä 21. maaliskuuta 2022

KPMG OY AB



Timo Nummi
KHT