

## LähiTapiola Yhteismetsä

Osakaskunnan kokouksen kutsu ja asialista

21.4.2026

### KUTSU LÄHITAPIOLA YHTEISMETSÄN OSAKASKUNNAN KOKOUKSEEN

Tervetuloa LähiTapiola Yhteismetsän osakaskunnan vuosikokoukseen!

Kokousaika 8.5.2026 klo 12:15–13:30

Paikka Suomen Metsämuseo Lusto, Lustontie 1, 58450 Punkaharju /  
Microsoft Teams

Ennen varsinaista osakaskunnan kokousta klo. 11:00–11:45 LähiTapiola Yhteismetsän osakaskunnalle on tarjolla Lounas Ravintola Kukankeittäjässä. Kokouksen jälkeen klo. 13:45–15:30 osakkaat voivat halutessaan osallistua opastetulle kierrokselle Punkaharjun Tutkimuspuiston metsään, jonka yhteydessä nautitaan maastokahvit.

Varsinaisessa osakaskunnan kokouksessa sovelletaan Suomen metsäkeskuksen tulkintaa yhteismetsälaista, jonka mukaan etäyhteyksin osakaskunnan kokoukseen osallistuvat osakkaat eivät voi käyttää puhe- tai äänioikeuttaan kokouksessa. Näin ollen kokousta voi tulla kuuntelemaan etäyhteydellä, mutta vain paikalla olijat ovat puhe- ja äänioikeutettuja. Etäyhteyden osallistumislinkki toimitetaan ilmoittautumislomakkeen kautta ilmoittautuneille.

Osallistuessasi varsinaiseen osakaskunnan kokoukseen klo. 12:15–13:30 paikan päällä, varauduthan todistamaan henkilöllisyytesi. Henkilötodistusten tarkistamisen ja äänestysluettelon merkitsemisen vuoksi pyydämme osakkaita saapumaan paikalle viimeistään klo. 11:45.

#### Muutama kokousta varten huomioitava asia:

- Asiamies voi edustaa osakasta kokouksessa valtakirjalla. Osakaskunnan kokoukseen paikan päällä osaa ottava voi omistamansa tai osaksi omistamansa osakaskiinteistön lisäksi edustaa kokouksessa valtakirjalla enintään kahta osakaskiinteistön omistajaa. Lisäksi äänioikeuden osalta on otettava huomioon, mitä alla on todettu suurimmasta mahdollisesta käytettävissä olevasta äänimäärästä äänestyksessä. Valtakirjapohja löytyy sähköpostiin saapuneen kutsun liitteenä.
- Yritysten edustajalla tulee olla valtakirja tai edustusoikeus, jotka tarkastetaan ennen kokousta.
- Kuolinpesän edustajalla tulee olla muilta kuolinpesän osakkailta valtakirja sekä selvitys kuolinpesän osakkaista. Selvitykseksi käy selvennyslainhuuto.
- Osakaskunnan kokouksessa osakkaalla on äänioikeus osaksluetteloon merkityn yhteismetsäosuuden mukaisesti. Kukaan äänestykseen osaa ottava ei saa äänestää suuremmalla äänimäärällä kuin 10 % kokouksessa edustettuina olevien yhteisestä äänimäärästä.

Jotta edustus oikeudet saadaan varmistettua, pyydämme toimittamaan valtakirjat ja muut pyydyt selvitykset etukäteen täytettyinä ja allekirjoitettuina sähköpostiosoitteeseen **yhteismetsa@lahitapiola.fi**, viimeistään **keskiviikkona 29.4.2026**. Kokoukseen ja sen käytäntöihin liittyvissä kysymyksissä voit olla yhteydessä mikko.manninen@lahitapiola.fi (+358417326413) tai siri.helenelund@lahitapiola.fi (+358405693187).

**Asialista**

1. Kokouksen avaus ja laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen
2. Kokouksen puheenjohtajan ja sihteerin valinta sekä pöytäkirjan tarkastajien valinta
3. Kokouksen osallistuja- ja äänestysluettelon vahvistaminen sekä kokouksen työjärjestys
4. Tilikauden 1.1.2025 – 31.12.2025 toimintakertomuksen tarkastus ja hyväksyminen (liite 1)
5. Tilikauden 1.1.2025 – 31.12.2025 tilinpäätöksen (liite 1) ja tilintarkastajan lausunnon esittely, tilinpäätöksen vahvistaminen ja vastuuvapauden myöntäminen hoitokunnalle
6. Ylijäämän jakamisesta ja käyttämisestä päättäminen
7. Vahvistetaan hoitokunnan puheenjohtajan, varapuheenjohtajan, hoitokunnan jäsenten ja varajäsenten palkkiot
8. Vahvistetaan tilintarkastajan palkkio kuluneelta tilikaudelta
9. Toimintasuunnitelman ja talousarvion (liite 2) esittely ja vahvistaminen tilikaudelle 1.1.2026 – 31.12.2026
10. Päätetään hoitokunnan jäsenten ja henkilökohtaisten varajäsenten valitsemisesta ja vapauttamisesta tehtävästään.
11. Valitaan tilintarkastaja tilikaudelle 1.1.2026 – 31.12.2026
12. Päätetään osakaskunnan omistamien määräalojen luovuttaminen yhteismetsästä erotettavaksi (liite 3)  
  
Päätösehdotus: Valtuutetaan hoitokunta päättämään kaupan ehdoista (muun muassa, mutta ei rajoittuen, määräalojen pinta-alat ja kauppahinta), hyväksymään ja toteuttamaan määräalojen (rakennuksineen) kaupoista liite 3:lla listattujen kiinteistöjen osalta.
13. Muut asiat
14. Kokouksen päättäminen

## **LähiTapiola Yhteismetsä**

Osakaskunnan kokouksen kutsu ja asialista

21.4.2026

### LIITTEET:

Liite 1 Toimintakertomus ja tilinpäätös tilikaudelta 1.1.2025-31.12.2025

Liite 2 Toimintasuunnitelma ja talousarvio tilikaudelle 1.1.2026-31.12.2026

Liite 3 Listaus osakaskunnan omistamista määräaloista rakennuksineen