

Rakennuksen vakuutus uudistuu

Tähän dokumenttiin on koottu rakennuksen vakuuttamiseen liittyviä keskeisiä muutoksia. Listaus ei ole tyhjentävä. Uuden kotivakuutuksen tärkeimmät ominaisuudet ja rajoitukset on koottu kodin vakuutusoppaaseen, löydät sen sekä vakuutusehdot turva.fi/vakuutusehdot -sivulta. Tutustu näihin huolella.

	Kotivakuutus (uusi)	Turva Koto
Tuotenimet	<ul style="list-style-type: none"> • Laaja • Perus • Suppea 	<ul style="list-style-type: none"> • Isokoto, • Vakikoto • Pikkukoto
piharakennelmat ja hoidettu piha-alue kasvustoineen sekä tonttimetsä	yhteensä enintään 10 000 € asti <ul style="list-style-type: none"> • enintään 15 m² rakennukset • saunarakennukset vakuutettava aina erikseen • hoidettu piha-alue ja sen kasvusto • sisältyvät ensisijaisesti koti- ja huvilairtaimiston vakuutukseen • rakennuksen vakuutukseen kuuluu myös tonttimetsän puusto 1 ha alueelta 	yhteensä enintään 4 000 € asti <ul style="list-style-type: none"> • enintään 6 m² rakennukset • hoidettu piha-alue ja sen kasvusto, ei tonttimetsä • ensisijaisesti koti- ja huvilairtaimistoon sisältyviä
Kylpytynnyrit, uima- ja porealtaat tai vastaavat erikoisrakennelmat	enintään 15 m ² sisältyvät piharakennelmien määrään (uima-altaassa ei neliörajoitusta)	<ul style="list-style-type: none"> • enintään 6 m² sisältyvät piharakennelmien määrään • yli 6 m² kokoiset voi vakuuttaa erikseen
piha-alueella olevat kiinteät aurinkopaneelit ja tuuligeneraattorit	aurinkopaneelit ja -keräimet sisältyvät rakennuksen vakuutukseen Tuuligeneraattori lisälaitteineen kuuluu jatkossa piharakennelmiin (huom. piharakennelmien 10 000 € yhteismäärä)	yhteensä enintään 10 000 €
kiinteistön hoitoon liittyvät lämmitysaineet ja työkalut	sisältyvät rakennuksen vakuutukseen, ei euromääräistä ylärajaa	sisältyvät rakennuksen vakuutukseen, ei euromääräistä ylärajaa
rakennusta palveleva aggregaatti ja kiinteät antennit	sisältyvät rakennuksen vakuutukseen, ei euromääräistä ylärajaa	sisältyvät rakennuksen vakuutukseen, ei euromääräistä ylärajaa
kohteen rakennustyötä varten hankitut rakennustarvikkeet, joista vastuu on siirtynyt vakuutetulle	sisältyvät rakennettavan /korjattavan rakennuksen vakuutukseen, vakuutettuna vakuutuspaikassa ja siirrettäessä niitä vakuutuspaikkaan	sisältyvät rakennettavan /korjattavan rakennuksen vakuutukseen, vakuutettuna vakuutuspaikassa ja siirrettäessä niitä vakuutuspaikkaan
muuhun kuin tontilla olevaan kohteeseen liittyvät rakennustarvikkeet ja puutavara	yhteensä enintään 5 000 €	vakuutettava erikseen
poikkeuksellinen tulva	sisältyy laajan ja perustason vakuutuksiin	sisältyy laajan ja perustason vakuutuksiin
omavastuu rankkasade-, vesistö- tai merivesitulvissa	valittu omavastuu	kaksinkertainen, enintään 2 000 €
omavastuu tulitöissä	valittu omavastuu	kolminkertainen
omavastuu rakennus- tai korjaustyön aikana sattuneesta vahingosta	valittu omavastuu	valittu omavastuu
omavastuu vahingoissa, joissa suihku- tai kylpyveden pääsy lattiakaivoon estynyt	suojeluohje, korvausta voidaan pienentää tai jättää maksamatta	nelinkertainen
vuokratun rakennuksen tai sen osan omavastuu	kaksinkertainen	kaksinkertainen

	Kotivakuutus (uusi)	Turva Koto
rakennuksen putkiston jäätyminen muusta syystä, kuin lämmityslaitteen rikkoutumisesta tai sähkökatkoksesta johtuva	lisäomavastuu 20 %, enintään 5 000 €	valittu omavastuu
omavastuu rakennuksen vuotovahingoissa (vianetsimis- ja korjauskustannuksista)	putkiston, laitteen tai säiliön ikä 20 - 29 v. 20 % enintään 3 500 € 30 - 49 v. 30 % enintään 3 500 € 50 v. tai yli 50 % enintään 5 000 €	putkiston, laitteen tai säiliön ikä 30 - 49 v.30 % enintään 3 500 € 50 v. tai yli 50 % enintään 5 000 €
Omavastuuvaihtoehdot, €	150, 200, 300, 500, 1 000, 2 000, 5 000	130, 260, 390, 520, 650, 1 300, 1 950

Turvien korvattavuutta on yhtenäistetty

Jatkossa vakuutuksiin sisältyvät turvat korvaavat vahingot samoin perustein olipa yksittäinen turva liitettynä laajaan, perus tai suppean turvan yhteyteen – aiemmin perus- ja suppealla tasolla korvattavuus oli laajaa tasoa rajatumpaa esimerkiksi luonnonilmiövahinkojen osalta. Rikkovahinkoja korvataan jatkossakin vain laajasta turvasta.

Vakuutusturvaa voi entisestään vielä laajentaa

Suppeaa turvaa voi halutessaan laajentaa luonnonilmiövahinkojen kuten myrskyn ja raesateen varalle sekä murto-, varkaus ja ilkivaltavahinkojen varalle.

Enimmäiskorvausmäärällinen vakuutus

Enimmäiskorvausmäärällinen vakuutus korvaa aiemman vakuutusmäärällisen tuotteen – aiemmin vakuutusmäärälliseen tuotteeseen liittynyt ali- ja ylivakuuttamissääntö poistuu. Vakuutetun omaisuuden virheelliset tai puutteelliset tiedot voivat kuitenkin jatkossakin vaikuttaa korvaukseen alentavasti.