

Rakennuksen vakuutus uudistuu

Tähän dokumenttiin on koottu rakennuksen vakuuttamiseen liittyviä keskeisiä muutoksia. Listaus ei ole tyhjentävä. Uuden kotivakuutuksen tärkeimmät ominaisuudet ja rajoitukset on koottu kodin vakuutusoppaaseen, löydät sen sekä vakuutusehdot turva.fi/vakuutusehdot -sivulta. Tutustu näihin huolella.

	Kotivakuutus (uusi)	Kodin turvasopimus
Tuotenimet	<ul style="list-style-type: none"> Laaja Perus Suppea 	<ul style="list-style-type: none"> Kotiturva Plus, Peruskotiturva Plus, Kotiturva ja LVI-turva, Peruskotiturva ja LVI-summa Kotiturva, Peruskotiturva Paloturva, Peruspaloturva
piharakennelmat ja hoidettu piha-alue kasvustoineen sekä tonttimetsä	yhteensä enintään 10 000 € asti <ul style="list-style-type: none"> enintään 15 m² rakennukset saunarakennukset vakuutettava aina erikseen hoidettu piha-alue ja sen kasvusto sisältyvät ensisijaisesti koti- ja huvilairtaimiston vakuutukseen rakennuksen vakuutukseen kuuluu myös tonttimetsän puusto 1 ha alueelta 	yhteensä enintään 3 364 € asti <ul style="list-style-type: none"> enintään 6 m² rakennukset hoidettu enintään 5000 m² piha-alue ja sen kasvusto, ei tonttimetsä vain rakennuksen vakuutukseen kuuluvia
Kylpytynnyrit, uima- ja porealtaat tai vastaavat erikoisrakennelmat	<ul style="list-style-type: none"> enintään 15 m² sisältyvät piharakennelmien määrään (uima-altaassa ei neliörajoitusta) 	ei ole voinut vakuuttaa erikseen
piha-alueella olevat kiinteät aurinkopaneelit ja tuuligeneraattorit	aurinkopaneelit ja -keräimet sisältyvät rakennuksen vakuutukseen Tuuligeneraattori lisälaitteineen kuuluu jatkossa piharakennelmiin (huom. piharakennelmien 10 000 € yhteismäärä)	1 700 €
kiinteistön hoitoon liittyvät lämmitysaineet ja työkalut	sisältyvät rakennuksen vakuutukseen, ei euromääräistä ylärajaa	5 000 €
rakennusta palveleva aggregaatti ja kiinteät antennit	sisältyvät rakennuksen vakuutukseen, ei euromääräistä ylärajaa	1 700 €
kohteen rakennustyötä varten hankitut rakennustarvikkeet, joista vastuu on siirtynyt vakuutetulle	sisältyvät rakennettavan /korjattavan rakennuksen vakuutukseen, vakuutettuna vakuutuspaikassa ja siirrettäessä niitä vakuutuspaikkaan	vakuutettuna vain vakuutuspaikassa
muuhun kuin tontilla olevaan kohteeseen liittyvät rakennustarvikkeet ja puutavara	yhteensä enintään 5 000 €	vakuutettava erikseen
poikkeuksellinen tulva	sisältyy laajan ja perustason vakuutuksiin	ei sisälly
omavastuu rankkasade-, vesistö- tai merivesitulvissa	valittu omavastuu	ei sisälly
omavastuu tulitöissä	valittu omavastuu	kolminkertainen
omavastuu rakennus- tai korjaustyön aikana sattuneesta vahingosta	valittu omavastuu	kolminkertainen Koskee myös rakennukseen vielä kiinnittämättä olevien rakennustarvikkeiden ja -osien vahinkoja
omavastuu vahingoissa, joissa suihku- tai kylpyveden pääsy lattiakaivoon estynyt	suojeluohje, korvausta voidaan pienentää tai jättää maksamatta	nelinkertainen

	Kotivakuutus (uusi)	Kodin turvasopimus
vuokratun rakennuksen tai sen osan omavastuu	kaksinkertainen	kaksinkertainen
rakennuksen putkiston jäätyminen muusta syystä, kuin lämmityslaitteen rikkoutumisesta tai sähkökatkuksesta johtuva	lisäomavastuu 20 %, enintään 5 000 €	valittu omavastuu
omavastuu rakennuksen vuotovahingoissa (vianetsimis- ja korjauskustannuksista)	putkiston, laitteen tai säiliön ikä 20–29 v. 20 % enintään 3 500 € 30–49 v. 30 % enintään 3 500 € 50 v. tai yli 50 % enintään 5 000 €	putkiston, laitteen tai säiliön ikä 30–49 v. 30 % enintään 3 500 € 50 v. tai yli 50 % enintään 5 000 €
Omavastuuvaihtoehdot, €	150, 200, 300, 500, 1 000, 2 000, 5 000	130, 260, 390, 520, 650, 1 300, 1 950

Turvien korvattavuutta on yhtenäistetty

Jatkossa vakuutuksiin sisältyvät turvat korvaavat vahingot samoin perustein olipa yksittäinen turva liitettynä laajaan, perus tai suppean turvan yhteyteen – aiemmin perus- ja suppealla tasolla korvattavuus oli laajaa tasoa rajatumpaa esimerkiksi luonnonilmiövahinkojen osalta. Rikkovahinkoja korvataan jatkossakin vain laajasta turvasta.

Vakuutusturvaa voi entisestään vielä laajentaa

Suppeaa turvaa voi halutessaan laajentaa luonnonilmiövahinkojen kuten myrskyn ja raesateen varalle sekä murto-, varkaus ja ilkivaltavahinkojen varalle.

Enimmäiskorvausmäärällinen vakuutus

Enimmäiskorvausmäärällinen vakuutus korvaa aiemman vakuutusmäärällisen tuotteen – aiemmin vakuutusmäärälliseen tuotteeseen liittynyt ali- ja ylivakuuttamissääntö poistuu. Vakuutetun omaisuuden virheelliset tai puutteelliset tiedot voivat kuitenkin jatkossakin vaikuttaa korvaukseen alentavasti.